



Die Aufzugsmontage – von der Vorbereitung bis zur Inbetriebnahme

REFERENTEN: DENNIS KASPER, JULIAN BLECHINGER
IM CHAT: BJÖRN BÜRIG

Mit mir haben Sie es heute zu tun

JULIAN BLECHINGER

- Seit 2011 bei KONE
- Verschiedene Positionen im Neuanlagen-Vertrieb
- Von 2019 – 2020 Offering & Sales Development Manager Neuanlage
- Seit 01.01.2021 Leiter Sales Development Neuanlage & digitale Lösungen
 - Strategische Vertriebsentwicklung & Transformation
 - Produktentwicklung digitale Lösungen

2 2 June 2022



Mit mir haben Sie es heute zu tun

DENNIS KASPER

- Montagetrainer & Technical Field Support im Operations Development bei KONE
- Staatlich geprüfter Techniker der Elektrotechnik
- Seit 15 Jahren in verschiedenen Positionen in der Aufzugbranche
 - Service/Reparatur
 - Technischer Spezialist
 - Montage Meister
 - Montage Trainer



Mit mir haben Sie es heute zu tun

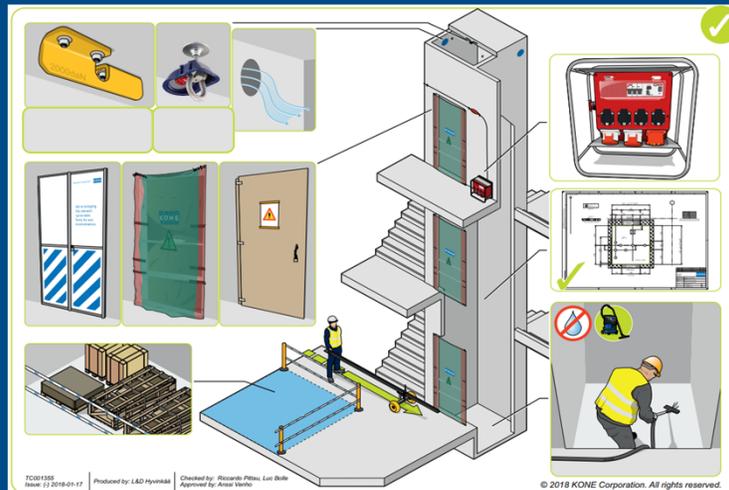
BJÖRN SÜRIG

- Seit 2007 bei KONE
- 3 Jahre Modernisierungsvertrieb bei KONE
- Produktmanager Neuanlagen

- Produktentwicklungen KONE Aufzüge DACH
- Leitung verschiedener Projekte
- U.a. Einführung des 1. digitalen Standardaufzugs in Deutschland

4 2. June 2022





Was sind die wichtigsten Punkte, die vor einer Aufzugsmontage erledigt sein müssen?

Wir nennen es die 5 Absoluten

- Schacht muss nach Bauzeichnung errichtet werden. Einbauteile müssen nach Bauzeichnung richtig eingebaut sein (Lasthaken, C-Schienen). Meterrisse auf jeder Etage zur Ermittlung der korrekten Höhen.
- Schacht muss leer, sauber und natürlich trocken sein.
- Baustrom 400V/16A mit RCD-Schutz in der Nähe des Schachts
- Ein ausreichend großer Lagerplatz muss in der Nähe des Zugangs zur Verfügung stehen und die Zuwegung ins Gebäude bis zum Schacht muss frei sein.
- Eine mindestens 3-teilige Schachtabsticherung mit einer Höhe von 1100 mm, einem Mittelbrett auf 550 mm und einem Trittschutz direkt auf dem Boden muss vorhanden sein.
- (Erklärung aus der Bauzeichnung)

Vor dem eigentlichen Montagetermin erfolgt ein Vorbereitungs-Check durch KONE, um Kunden über eventuelle Mängel zu informieren und bei der Mängelbeseitigung zu unterstützen.

Teilnehmer Fragen:

Welche Befestigungsteile sollte KONE dem Rohbauer beistellen zum einbetonieren?

- C Ankerschienen für die Befestigung der Schienen und Schachtüren
- Die Erforderlichen Lasthaken (je nach Aufzugstyp und Gewicht)

Wie lange muss eine frische Betondecke des Aufzugsschachtes ausgehärtet sein, damit Aufzugslasten bei der Montage angehängt werden dürfen?

Diesen Moment kann uns der Betonbauer oder Statiker nennen. Wir machen einen Belastungstest der Lasthaken bevor wir mit der Montage starten.

Gibt es eine Vorgabe, wie der staubbundene Anstrich in der Schachtgrube ausschauen darf

(Öldicht ja / nein)?

Bei Aufzügen mit getriebelosen Antrieben wird kein öldichter Anstrich mehr benötigt. Hierbei sind aber natürlich Ländervorgaben zu beachten. Staubbundene Anstriche sind zu empfehlen.



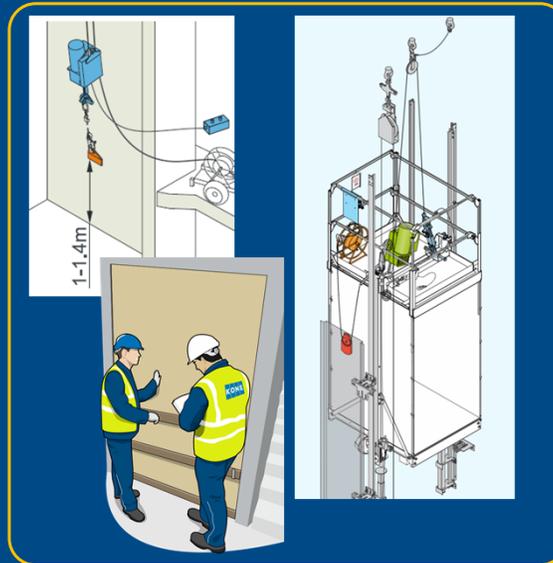
7 2. June 2022

Die Aufzugsmontage – von der Vorbereitung bis zur Inbetriebnahme | Confidential | © KONE Corporation

Wie startet die Aufzugsmontage auf der Baustelle?

- Sicherheitsunterweisung auf die Baustelle. (wo, wie, was)
- Vorstellung beim Bauleiter
- Übergabe der Baustellenmappe mit allen erforderlichen Unterlagen
- Werkzeuganlieferung für die gerüstlose Montage
- Anlieferung des Materials und Entladen auf den zur Verfügung gestellten Lagerplatz

Anschließend wird die Montage gestartet



8 2. June 2022

Die Aufzugsmontage – von der Vorbereitung bis zur Inbetriebnahme | Confidential | © KONE Corporation

Wie läuft die Montage vom Aufzug selber ab?

- Dauer ca. 1-2 Wochen bei Standardaufzügen und Gebäuden mit ca. 7 Haltestellen (bei speziellen Aufzügen dauert es länger)
- Montage des Hebezuges für die gerüstlose Montage und Prüfung der Lashaken mit Testplakette (Keine speziellen Holzgerüste und andere Gerüste notwendig)
- Ausloten des Schachts
- Die ersten Schienen werden eingebaut und die Montage in der Grube wird mit allen Komponenten ausgeführt
- Aufbau der Kabine, die auch als Montage-Plattform genutzt wird
- Montage der restlichen Schienen im Schacht
- Montage des Antriebs im Schachtkopf und alle notwendigen Bauteile für die Montage der Seile später
- Montage der Kabinen und Schachttüren
- Montage der kompletten Elektrik
- Montage der Seile
- Erste Inbetriebnahme und interne Qualitätsabnahme

Was ist der grosse Mehrwert einer gerüstlosen Aufzugsmontage?

- Kostenreduktion (Keine Gerüste)
- Zeitersparnis (keine Demontage von Gerüsten)



Wie läuft die erste Inbetriebnahme ab?

- Prüfung aller Kabel und Klemmen
- Schutzleiter-Erdung prüfen/messen
- Provisorische Spannungszufuhr anschließen (Bei Modernisierungen wird direkt die richtige Einspeisung genommen)
- Parameter Kontrolle (Antrieb, Aussenrufe, Lastwiege)
- Prüfung Sicherheitskreis (Stoppeschalter, Schacht- und Kabinentüren, Kabinendach und Grube)
- Schacht Setupfahrt durchführen
- Lastmessung und Haltegenauigkeit prüfen
- Montage Qualitätskontrolle

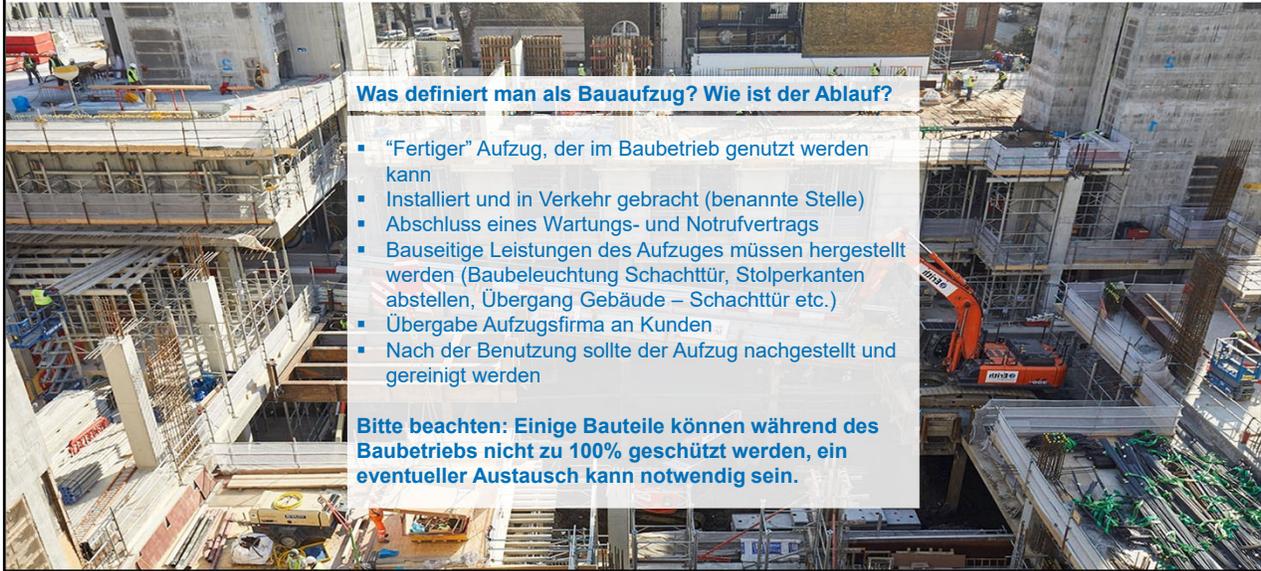
Restliche Feineinstellungen werden bei der Inverkehrbringungsprüfung eingestellt (ZÜS-Prüfung)

Übergang zu Björn:

- **Darf der Aufzug auch als Lastenaufzug im Baubetrieb benutzt werden?**
- **Wie wird die Kabine während der Bauphase geschützt?**

Bauaufzug im Überblick

Viele Schnittstellen Auftraggeber - Aufzugsfirma



Tipp: Bitte im Vorfeld gut mit den Montagekollegen kommunizieren, welche Teile in der Phase des "Baubetriebes" geschützt oder im Nachgang erneuert werden. Dies kann auch Bestandteil der Vertragsverhandlung sein.

Mitwachsender Bauzug – schnelle Montagen

KONE

- Ein „mitwachsender“ Aufzug kann in der Rohbauphase des Gebäudes benutzt werden.
- Diese Produktverbesserung ist auch für maschinenraumlose Aufzüge & Gebäude ab 9 Etagen verfügbar.
- Vor der Fertigstellung des Gebäudes kann der Aufzug für Personen- und Materialtransporte benutzt werden.
- Folge: Der Bauaufzugsbetrieb startet früher.
- Außensteiger müssen nicht mehr angeschafft werden. (Schnittstelle + Wetter)
- Ideal für Baufirmen, Fachplaner, Bauherren

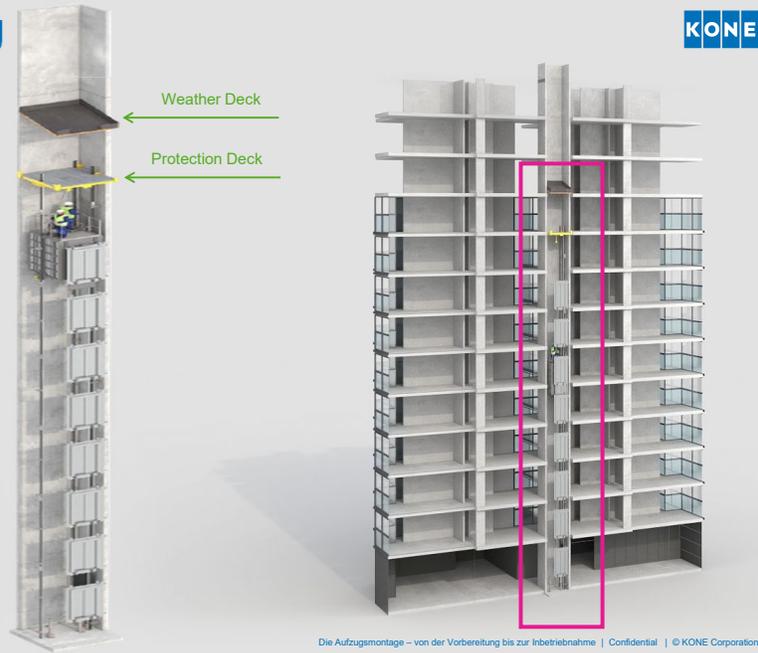
11 2. June 2022

Die Bauzugmontage kann erst vor Baubeginn der Baustelleneinrichtung | Copyright | © KONE Corporation

Information: Mitwachsende Aufzüge gibt es für 9 bis zu 50 Etagen (abhängig vom Aufzugsprodukt)

Mitwachsender Aufzug mittelhohe Gebäude

- Anwendbar in Gebäuden mit 9 bis zu 50 Etagen (Abhängig vom Aufzugsprodukt)
- Einige Wochen frühere Nutzung als Bauaufzug möglich



12 2. June 2022

In der Rohbauphase, wenn das Gebäudedach noch offen ist, wird der mitwachsende Aufzug eingebaut. (Rechtes Bild)

Wachsende Aufzüge machen früheren Bauaufzugsbetrieb möglich

KONE

Früherer Bauaufzugsbetrieb

Durch wachsende Aufzüge steht der Bauaufzug früher zur Verfügung als bei "herkömmlicher" Montage



Kosteneinsparungen auf der Baustelle

Weniger Warten, mehr Zeit für die Arbeit an sich



Schnellere Fertigstellung insgesamt

Beschleunigte Arbeiten durch verbesserten Personen- und Materialfluss

Wetterunabhängiges Arbeiten

Das Wetter draußen spielt keine Rolle für den Aufzug

Gesteigerte Sicherheit

Sicherer und kosteneffizienter als Außen-Bauaufzüge

13 2. Juni 2022

Die Aufzugsmontage – von der Vorbereitung bis zur Inbetriebnahme | Confidential | © KONE Corporation

- Digitale Kommunikationsplattform für den Kunden nutzen (Customer View)

Julian über Customer View:



Digitale Plattform für den Kunden: KONE Customer View

Als Bauherr muss ich den Fortschritt vieler unterschiedlicher Gewerke auf der Baustelle im Überblick behalten. Wie kann uns die Digitalisierung in der Aufzugsindustrie helfen den Fortschritt zu überwachen?

- Der Projektfortschritt kann dem Kunden digital wiedergespiegelt werden.
- Alles auf einer Oberfläche einfach, transparent und digital und zu jeder Zeit abrufbar.
- Auch KONE hat hier eine maßgeschneiderte Oberfläche für die Kunden, den „Customer View“.

Als Bauherr muss ich mit vielen Ansprechpartnern unterschiedlicher Gewerke zusammenarbeiten. Es ist nicht immer einfach alle anstehenden Aufgaben auf der Baustelle im Kopf zu haben. Gibt es hier Möglichkeiten, die Aufgabenteilung verständlich zu visualisieren?

- Hier bietet uns die Digitalisierung die Möglichkeiten, auf diese Frage eine Antwort zu geben.
- Oberflächen wie KONE Customer View zeigen, was zu welchem Zeitpunkt vom Bauherren zu erledigen ist und was vom Aufzugshersteller.

Als Bauherr muss ich Prozesse unterschiedlicher Gewerke und vor allem unterschiedlicher Unternehmern verstehen. Wäre es möglich, den Prozess der Aufzugsmontage einfach und übersichtlich für den Bauherren darzustellen?

- JA, das ist möglich. Webbasierte Systeme, wie KONE Customer View, können hier Abhilfe für den Bauherren schaffen, ihn Schritt für Schritt durch den Prozess leiten und mitbegleiten.
- Sollten dennoch Fragen aufkommen, kann direkt über diese Systeme eine Nachricht an den Aufzugshersteller hinterlassen werden.

Nachhaltigkeit spielt auch auf der Baustelle eine immer größer werdende Rolle. Welche Möglichkeiten gibt es, bereits in der Bauphase auf die Nachhaltigkeit zu achten?

- Hier vermerken wir in der Aufzugsindustrie nicht nur den Trend zum „papierlosen Büro“ sondern auch zur „papierlosen Baustelle“.
- Oberflächen wie KONE Customer View helfen dabei, in der Zusammenarbeit auf der Baustelle Papier gänzlich auf Papier zu verzichten.

Weitere Informationen

IMMER GERNE PERSÖNLICH, ABER AUCH...



Über unsere Planungstools

PLANUNGSTOOLS FÜR AUFZÜGE: PLANEN - DOWNLOAD (BIM CAD, PDF, 3D) - ANFRAGEN

Unkompliziert, kostenlos und ohne vorherige Anmietung. Professionelle Planungstools für einfache und schnelle Planungen.



KONE AUFZUGFINDER In 3 einfachen Schritten finden Sie heraus, welcher Aufzug zu Ihrem Objekt passt. Der Aufzugfinder von KONE macht's möglich. Aufzug finden	KONE AUFZUGPLANNER Erstellen, teilen und optimieren Sie CAD, BIM und Datenblätter für Aufzüge. Fragen Sie zu Ihrer Planung per Angebot oder eine Beratung direkt bei KONE an. Aufzug planen	KONE CAR DESIGNER Überprüfen Sie Ihr individuelles Aufzugsdesign in 3D. Überprüfen und teilen Sie die Design- oder Regeln von Angeboten oder eine Beratung direkt mit Ihrem Designer an. Am PC oder mobil als App. Aufzug designen
---	--	---

<https://www.kone.at/support/planungstools/>
<https://www.kone.ch/de/support/planungstools/>
<https://www.kone.ch/fr/support/outils-en-ligne/>
<https://www.kone.de/support/planungstools/>

Weitere Informationen

IMMER GERNE PERSÖNLICH, ABER AUCH...



In Handouts vergangener Onlinetrainings



[Downloads »](#)

In unseren Live-Onlinetrainings



07.07.2022 – 15:00 Uhr

Gebäude nachhaltig gestalten und betreiben

[Jetzt anmelden »](#)

Reinhören!

BAUHERREN PODCAST: [HTTPS://MARCOFEHR.CH/KOOPERATIONSPARTNER/KONE/](https://marcofehr.ch/kooperationspartner/kone/)



Dennis Kasper
im Podcast:
Die Aufzugs-
montage – von
der Vorberei-
tung bis zur
Inbetriebnahme

ab
26.07.2022
auf





Vielen Dank.
Wie lauten
Ihre Fragen?

Dennis Kasper

Montagetrainer & Technical Field Support

Phone: +4915111378881

<mailto:dennis.kasper@kone.com>

Julian Blechinger

Leiter Sales Development Neuanlage & digitale Lösungen

Phone: +491736401320

<mailto:julian.blechinger@kone.com>

Björn Sürig

Offering & Sales Development Manager Aufzugsneuanlagen

Phone: +495112148542

<mailto:bjorn.suerig@kone.com>