



# KONE AUFZÜGE FÜR IHR GEBÄUDE

KONE MonoSpace® 500 und KONE MonoSpace® 700

# DER AUFZUGS-PARTNER IHRES VERTRAUENS FÜR WOHN- UND BÜROGEBÄUDE

Mit über 100 Jahren Erfahrung im Aufzugs- und Rolltreppenbau ist KONE der Partner Ihres Vertrauens um einen reibungslosen People Flow® in Ihrem Gebäude zu gewährleisten. 1996 revolutionierte KONE die Aufzugsindustrie mit dem ersten maschinenraumlosen Aufzug der Welt – dem KONE MonoSpace® – und dem energieeffizienten KONE EcoDisc® Antrieb. Unsere Erfolgsgeschichte über mit einer halben Million installierter KONE EcoDisc Antriebe weltweit spricht für sich.

## EINE NACHHALTIGE ERFOLGSGESCHICHTE

- 9 von 10 unserer Kunden empfehlen KONE als Partner weiter
- Mehr als 100 Jahre Erfahrung in der Aufzugsbranche
- Über 800'000 KONE EcoDisc Installationen weltweit
- Mehr als eine Million Aufzüge und Rolltreppen im Service
- 55'000 engagierte Experten weltweit

## 3 GUTE GRÜNDE SICH FÜR KONE ZU ENTSCHEIDEN

### 1 EXZELLENTER ÖKOEFFIZIENZ VERBESSERT DIE CO<sub>2</sub>-BILANZ IHRES GEBÄUDES

Kontinuierlich verbesserte **Energieeffizienz** dank des innovativen Antriebs KONE EcoDisc und weiterentwickelten Stand-by-Lösungen.

### 2 HOHER FAHRKOMFORT FÜR DAS BESTE FAHRERLEBNIS

**Qualitätsgarantie** durch ein Fahrkomfort-Zertifikat vor der Übergabe – ein einzigartiger KONE Service.

**Ruhiger und reibungsloser Betrieb sowie präzise Haltegenauigkeit durch:**

- den neuen KONE EcoDisc Antrieb, neue Bremsen und einer zentralisierten Kabinenaufhängung
- eine verbesserte Kabinenstruktur und schallisolierte Gleitvorrichtungen

**Komfort und Sicherheit** für Bewohner und Besucher durch Überwachungslösungen und integrierte Richtungs- und Zugangskontrollsysteme.

### 3 PREISGEKRÖNTES DESIGN - MACHT IHR GEBÄUDE NOCH EINZIGARTIGER

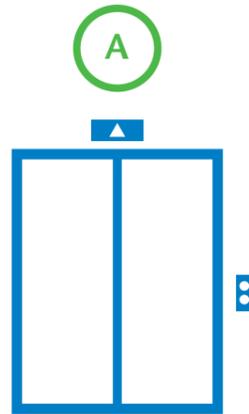
**Vielseitige Kabinen-Interieurs** aus einer grossen Auswahl an funktionellen und optisch ansprechenden Designs, entworfen von preisgekrönten KONE Design Profis.

**Grösste Flexibilität und Auswahl** dank über 100 verschiedener Materialien und Zubehöroptionen ergeben sich vielfältige Kombinationsmöglichkeiten.

**Innovativste Materialien und Beleuchtungslösungen.**

# EXZELLENT E ÖKOEFFIZIENZ

VERBESSERT DIE CO<sub>2</sub>-BILANZ IHRES GEBÄUDES



Mit unserer ökoefizienten Aufzugstechnologie haben wir immer wieder Massstäbe gesetzt. KONE verbessert die Energieeffizienz seiner Aufzüge stetig – seit 2008 um bis zu 70 %.

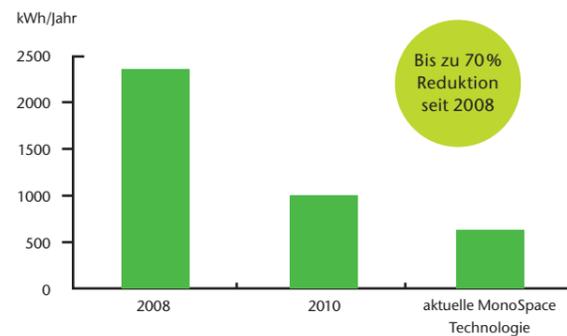
- Unsere Referenzaufzüge waren die ersten in der Industrie, die gemäss VDI 4707 die Energieeffizienzklasse A erhalten haben.
- KONE war das **erste Unternehmen**, das die **Energieeffizienzklasse A** gemäss ISO 25745-2 für seine Aufzüge aus den Kundenreferenzen bekanntgegeben hat.
- Der Einbau einer ökoefizienten KONE Aufzulösung kann Sie auch bei der Erreichung von «**Green-Building**»-Akkreditierungen wie LEED oder BREEAM Zertifizierungen unterstützen.

## SPAREN SIE ENERGIE – SPAREN SIE PLATZ

Der KONE MonoSpace bietet nicht nur erstklassige Energieeffizienz, er spart auch noch wertvollen Platz:

- Die äusserst kompakte Aufzugsausstattung einschliesslich KONE EcoDisc Antrieb und optimierten technischen Strukturen erfordern wenig Schachthöhe und -breite.
- Dies ermöglicht eine **grössere Aufzugskabine** mit mehr Kapazität.
- Bei einem Austausch des Aufzugs ermöglicht der maschinenraumlose KONE MonoSpace eine **grössere Kabine mit mehr Kapazität** innerhalb des vorhandenen Schachtes.

## Energieverbrauch von KONE Aufzügen



Basierend auf einer Geschwindigkeit von 1.0 m/s, einer Nennlast von 630 kg, 150'000 Starts/Jahr und einer Förderhöhe von 9 m/4 Stockwerken

- 1 EFFIZIENTERER ANTRIEB**  
Der KONE EcoDisc und ein hocheffizientes Antriebssystem gewährleisten noch bessere Energieeffizienz und reduzieren so Betriebskosten und CO<sub>2</sub>-Bilanz Ihres Gebäudes.
- 2 ÖKOEFFIZIENTER REGENERATIVER ANTRIEB**  
Unser regenerativer Antrieb stellt die wiedergewonnene Energie unmittelbar zur Verwendung innerhalb des Gebäudes bereit und reduziert so Ihre Energiekosten bis zu 20%.
- 3 LANGLEBIGE LED-BELEUCHTUNG**  
LED-Beleuchtungen reduzieren nicht nur den Energiebedarf um bis zu 80 % gegenüber herkömmlichen Leuchtmitteln, sie haben auch eine bis zu 10 mal längere Lebensdauer.
- 4 FORTSCHRITTLICHERE STAND-BY-LÖSUNGEN**  
Verbesserte Stand-by-Lösungen reduzieren den Energiebedarf des Aufzugs, wenn dieser nicht in Verwendung ist und sparen so zusätzlich Energie.



# HOHER FAHRKOMFORT

FÜR EIN BESTMÖGLICHES FAHRERLEBNIS

Unser Hauptaugenmerk bei der Gestaltung des KONE MonoSpace galt der Wertsteigerung Ihres Gebäudes und der Maximierung von Sicherheit und Komfort der Passagiere. Der KONE EcoDisc Antrieb wird durch ein breites Angebot an weiteren Verbesserungen begleitet um einen industrieführenden Fahrkomfort für viele Jahre zu garantieren.

## 1 SICHERES ANTRIEBS- UND BREMSSYSTEM

- Das betriebssichere Motor-Kontrollsystem verbessert zusätzlich den Fahrkomfort durch sanfte Beschleunigung und Bremsung sowie höchste Haltegenauigkeit.
- Das Bremssystem gewährleistet eine sichere, komfortable und ruhige Fahrt und reduziert zusätzlich die Lärmübertragung im Gebäude.
- Der automatische Bremstest überprüft täglich die Bremsfunktion und verbessert so zusätzlich Sicherheit und Verlässlichkeit.

## 2 VIBRATIONS- UND GERÄUSCHARME KABINENAUFHÄNGUNG

- Eine zentralisierte und reibungsarme Aufhängung reduziert Lärm und Vibration und sorgt so für verbesserten Fahrkomfort und minimiert die Lärmbelastung im Gebäude.

## 3 VERBESSERTE KABINENSTRUKTUR

- Die starre Struktur und Geräuschisolation der Kabinen sichern eine ruhige und komfortable Fahrt.
- Isolierte Führungsschuhe, unter der Verwendung geräuscharmer Gleitmaterialien, tragen ebenfalls zur Lärmreduktion bei.

### ÜBERPRÜFUNG DES FAHRKOMFORTS FÜR ALLE AUFZÜGE – EIN EINZIGARTIGER KONE SERVICE

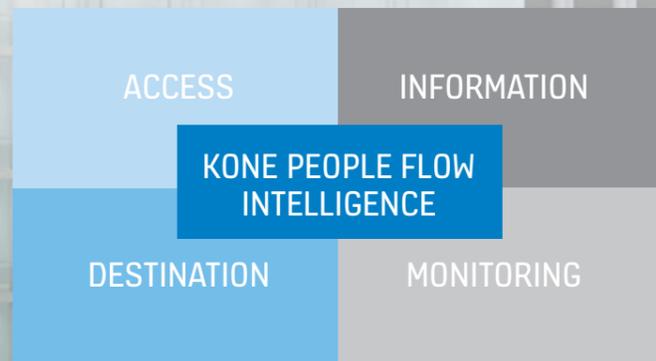
- KONE bietet einen umfangreichen Fahrkomfort-Test für alle Aufzüge.
- Ihr Aufzug wird nicht übergeben solange er diesen Test, der die Vibrations- und Lärmbelastung innerhalb der Kabine misst, nicht bestanden hat.
- Diese sorgfältige Qualitätsprüfung vor der Übergabe reduziert weitgehend unplanmäßige Wartungseinsätze.



# KONE PEOPLE FLOW INTELLIGENCE LÖSUNGEN

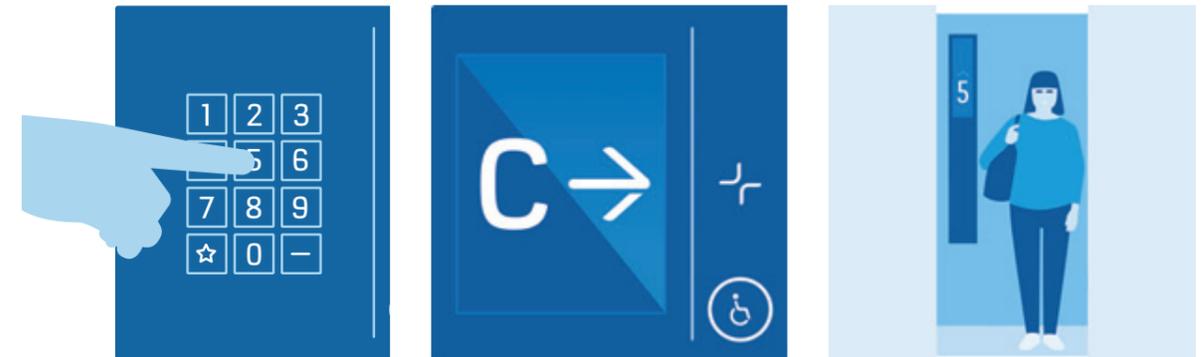
Immobilienbesitzer und -entwickler sind zunehmend gefordert dafür zu sorgen, dass Mieter sich so schnell und bequem wie möglich in Gebäuden bewegen können. Zugleich jedoch müssen sie verbesserte Sicherheitseinrichtungen und Zugangskontrollen bieten. Die flexiblen People Flow Intelligence Lösungen von KONE wurden entwickelt, um diese Anforderungen zu erfüllen. Sie basieren auf branchenführender Technologie, die sich ändernden Bedürfnissen angepasst werden kann, ein effizientes Gebäudemanagement ermöglicht und der Immobilie einen echten Mehrwert bietet.

KONE People Flow Intelligence umfasst Lösungen für die Zugangs- und Zielwahlsteuerung sowie für die Informationskommunikation und die Überwachung von Geräten.



## KONE DESTINATION – ZIELWAHLSTEUERUNG FÜR OPTIMALEN PERSONENFLUSS

Gegenüber herkömmlichen Aufzugs-Kontrollsystemen, die nur die gewünschte Fahrtrichtung anzeigen, berücksichtigt die KONE Zielwahlsteuerung die angewählten Stockwerke und die Zahl der wartenden Passagiere. Sie leitet die Nutzer zum Aufzug mit den wenigsten Passagieren somit kürzester Fahrt.



### 1 WÄHLEN

**SIE IHR ZIELSTOCKWERK**

Die Anzeige der KONE Zielwahlsteuerung erklärt Ihnen welcher Ihr Aufzug ist und wo er sich befindet.

### 2 GEHEN

**SIE ZU IHREM AUFZUG**

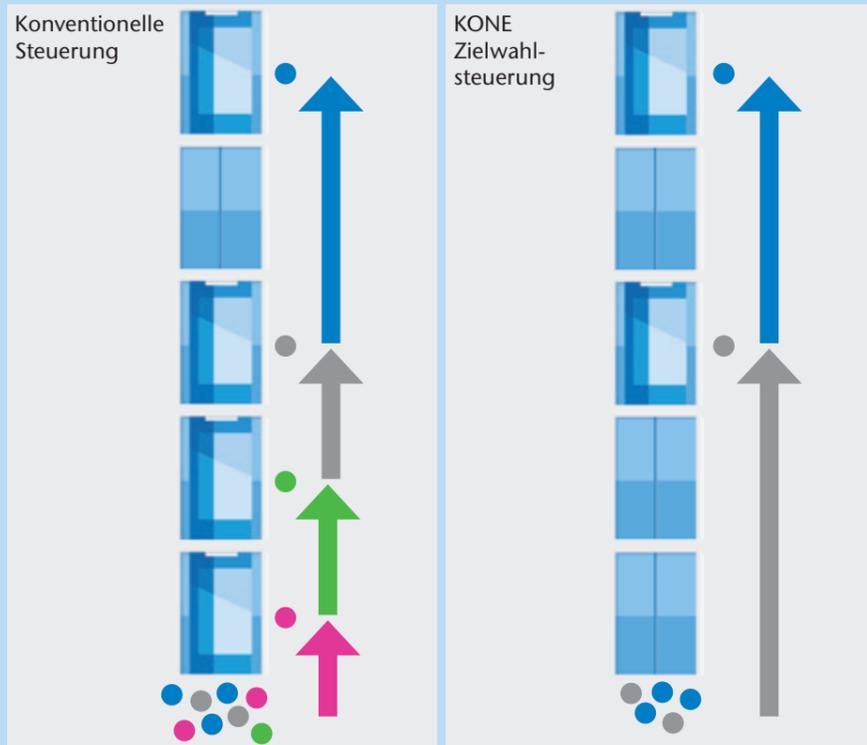
Alle Aufzüge sind durch Kennzeichen über den Türen klar identifiziert.

### 3 GENIESSEN

**SIE IHRE FAHRT**

In der Kabine zeigt Ihnen ein Fahrtrichtungsindikator die nächsten Stops an und der Positionsindikator informiert Sie, sobald das von Ihnen gewählte Stockwerk erreicht ist.





Die KONE Zielwahlsteuerung leitet alle Nutzer mit derselben Zieletage zum gleichen Aufzug. Das reduziert die Anzahl der Zwischenhalte und verkürzt sowohl die Warte- als auch die Fahrzeit. Zugleich wird die Förderleistung der Anlage erhöht.

### Attraktive und nutzerfreundliche Bedienpanels

Wählen Sie aus einer breiten Palette von Panels im modernen KONE Design mit neuester Touchscreen-Technologie oder taktilen Tastern.



KSP 858 mit Touchscreen



KSP 833 und KSP 853 mit Tastern

### PERSONALISIERTE AUFZUGSFAHRT

Mit der innovativen KONE RemoteCall™ Applikation für Smartphones, Tablets, Smartwatches etc. kann der Aufzug von überall her im Gebäude gerufen werden. Das ermöglicht ganz neue Perspektiven der personalisierten Fahrt. So können beispielsweise Rollstuhlfahrende ein Benutzerprofil anlegen und längere Türöffnungszeiten, mehr Platz oder eine leere Kabine anfordern.



### KONE ACCESS – LÖSUNGEN FÜR DEN SICHEREN GEBÄUDEZUGANG



KONE Access™, unser anpassungsfähiges Zugangskontrollsystem, ermöglicht die vollständige Kontrolle über den Zugang zum Gebäude und verbessert die persönliche Sicherheit der Hausbewohner indem sie eine unberechtigte Nutzung der Aufzüge und den Zugang zu gesperrten Stockwerken verhindert. Dies bedeutet bessere Zugänglichkeit und zugleich mehr Privatsphäre für die Hausbewohner. Um eine noch höhere Flexibilität zu bieten, können die KONE Aufzugssysteme auch mit Zugangskontroll- oder Gebäudesystemen von Drittanbietern vernetzt werden.

### KONE INFORMATION – BILDSCHIRME FÜR DIE KOMMUNIKATION



Der stilvolle KONE InfoScreen übermittelt schnell und einfach multimediale und webbasierte Informationen an die Mieter und Besucher und verbessert die Wegleitung im Gebäude. Er kann zudem auch als Werbeträger genutzt werden. Die Bildschirme sind in den Kabinen oder an den Stockwerken angebracht und ein Informationsmanagementsystem ermöglicht eine bequeme Fernsteuerung.

### KONE MONITORING – ECHTZEIT-ÜBERWACHUNG VON AUFZÜGEN UND ROLLTREPPEN



Durch die Fernüberwachung des Aufzugsystems hat man einen kompletten sofortigen Überblick, spart so Zeit und Geld und garantiert den Hausbewohnern und Besuchern erstklassigen Service und Ausfallsicherheit. KONE E-Link™ bietet diese Möglichkeit. Ein umfangreiches externes Anlagenwartungstool, mit dem auch bestehende Anlagen, unabhängig von der Herstellermarke, aufgerüstet werden können und das ebenso durch ein Standard-Software-Interface in jedes bestehende Gebäude-Management-System integriert werden kann.

# PREISGEKRÖNTES DESIGN

DAMIT SICH IHR GEBÄUDE VON DER MASSE ABHEBT

## WAS MACHT DAS KONE DESIGN SO EINZIGARTIG?

### 1 EINFACHE AUSWAHL DER KABINENAUSSTATTUNG

Funktionelle und visuell ansprechende Designs – gestaltet von preisgekrönten KONE Design Profis.

### 2 DAS FLEXIBELSTE UND VIELFÄLTIGSTE ANGEBOT AM MARKT

Kombinieren Sie beliebig aus 100 verschiedenen Materialien und Komponenten – egal ob für Aufzüge in Neubauten oder Modernisierungen.

### 3 INNOVATIVE MATERIALIEN

Einzigartig strukturierte, gemusterte und 3D-Effekt-Wandmaterialien in Kombination mit neuen Beleuchtungslösungen sorgen für erstaunliche visuelle Effekte.

### 4 PREISGEKRÖNTES DESIGN

Das Aufzugs- und Signalisations-Design Konzept von KONE wurde mit dem red dot und dem Good Design Award ausgezeichnet.

4 red dot design awards  
2 Good Design awards



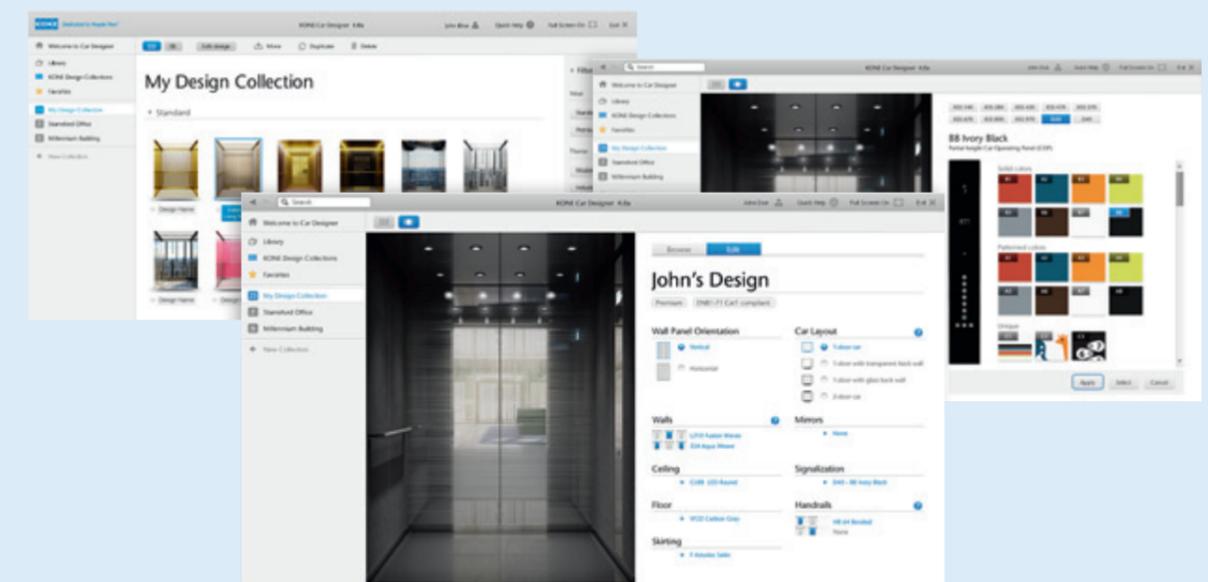
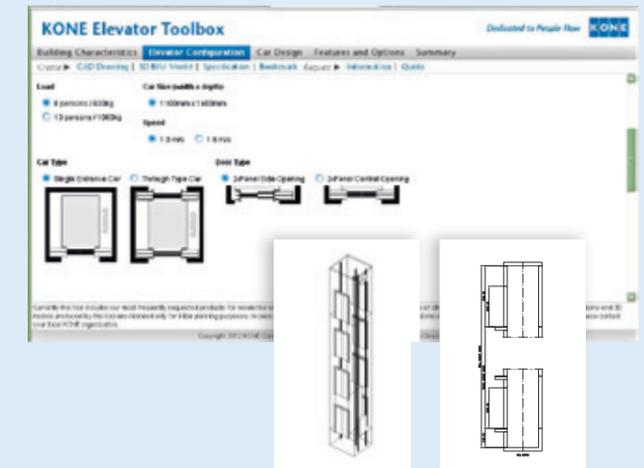
## WELTKLASSE DESIGN-TOOLS

Nutzen Sie die Möglichkeit unserer bedienerfreundlichen Tools zur Planung Ihres Aufzugs und gestalten Sie eine Kabine, die perfekt zum Erscheinungsbild Ihres Gebäudes passt.

### KONE Toolbox für Aufzüge – jetzt mit BIM-Modellen

- Mit der KONE Toolbox für Aufzüge können Sie online Ihren persönlichen Aufzug planen und CAD-Zeichnungen für die weitere Planung erstellen.
- KONE Building Information Modeling (BIM)-Modelle erleichtern es dem Architekten, digitale Gestaltungsvorschläge für Ihren Aufzug zu erstellen. Die in der Toolbox enthalten Modelle sind mit den gängigen Projektdokumentationssystemen kompatibel und beinhalten die neuesten KONE Aufzugsspezifikationen. Sobald Sie sich für Ihr Aufzugsdesign entschieden haben, können Sie dieses direkt als Angebotsgrundlage oder Bestellung an einen KONE Verkaufsberater schicken.

[www.kone.ch/aufzugsplanung](http://www.kone.ch/aufzugsplanung)



### KONE Car Designer – jetzt mit neuen Designs, Materialien und Zubehör

- Gestalten Sie mit dem KONE Car Designer online oder in Zusammenarbeit mit Ihrem KONE Verkaufsberater Ihr eigenes virtuelles Kabinendesign.

- Wählen Sie ein Thema aus der KONE Design Collection, oder kombinieren Sie einfach Ihren persönlichen Aufzug aus einer Vielfalt an Materialien, Beleuchtungsoptionen und Zubehör.
- Sichern Sie Ihr persönliches Design als druckbares PDF und schicken Sie einen Link an Kollegen oder an Ihren KONE Verkaufsberater.

[www.kone.ch/cardsigner](http://www.kone.ch/cardsigner)

# EIN ENGAGIERTER PARTNER

WIR UNTERSTÜTZEN SIE BEI JEDEM SCHRITT

Wählen Sie einen Partner mit mehr als einem Jahrhundert Erfahrung in der Auslieferung bahnbrechender Aufzugslösungen. Holen Sie sich den Rat von Experten und genießen Sie die innere Sicherheit einer verantwortungsbewussten Beratung. KONE begleitet Sie bei jedem Schritt Ihres Weges – von der Planung über Installation und Wartung bis zur Modernisierung Ihrer Aufzugsanlage – ein ganzes Gebäudeleben lang.



## 1 EXPERTEN FÜR PLANUNG UND DESIGN

- Planungsexperten helfen Ihnen die optimale Aufzugslösung für Ihr Gebäude zu finden.
- Bedienerfreundliche Designtools helfen Ihnen Zeit und Aufwand während der Planungsphase zu sparen, indem Sie Ihnen die Erstellung von CAD-Zeichnungen, 3D-BIM-Modellen und Ausstattungsmodellen die Gestaltung Ihres Aufzugs online ermöglichen.
- Wir berechnen Ihnen mit unseren Kalkulationstools den Energieverbrauch für jede individuelle Aufzugslösung.



## 2 EFFIZIENTER UND SICHERER EINBAU

- Hocheffiziente, gerüstlose Einbaumethoden helfen Ihnen Kosten zu sparen und minimieren die Beeinträchtigung anderer Arbeiten auf der Baustelle.
- Strikte Qualitätskriterien für jede Bauphase stellen sicher, dass alles passt, von Anfang an und zu jeder Zeit.
- Kontinuierliches Training, Überprüfungen, Installations-Sicherheits-Pässe und bewährte Einbaumethoden garantieren maximale Sicherheit auf der Baustelle.
- Ökoeffiziente Einbauprozesse maximieren Abfallvermeidung und minimieren die Verwendung von Lösungsmitteln.



## 3 QUALITÄTSSICHERHEIT BEI DER ÜBERGABE UND PROFESSIONELLE WARTUNG

- Wir bieten als einzige eine intensive Fahrkomfortprüfung jedes einzelnen Aufzugs vor der Übergabe.
- Unsere Aufzüge sind für ihre Zuverlässigkeit bekannt und haben eine Verfügbarkeitsrate von über 99%.
- Unsere globalen Ersatzteillager halten für Sie über 150'000 Ersatzteile und bieten einen 24-Stunden-Versandservice für alle gängigen Ersatzteile.
- Präventive KONE Care™ Wartungslösungen vereinfachen die Überwachung und Budgetierung Ihrer Wartung für Aufzüge und Rolltreppen.

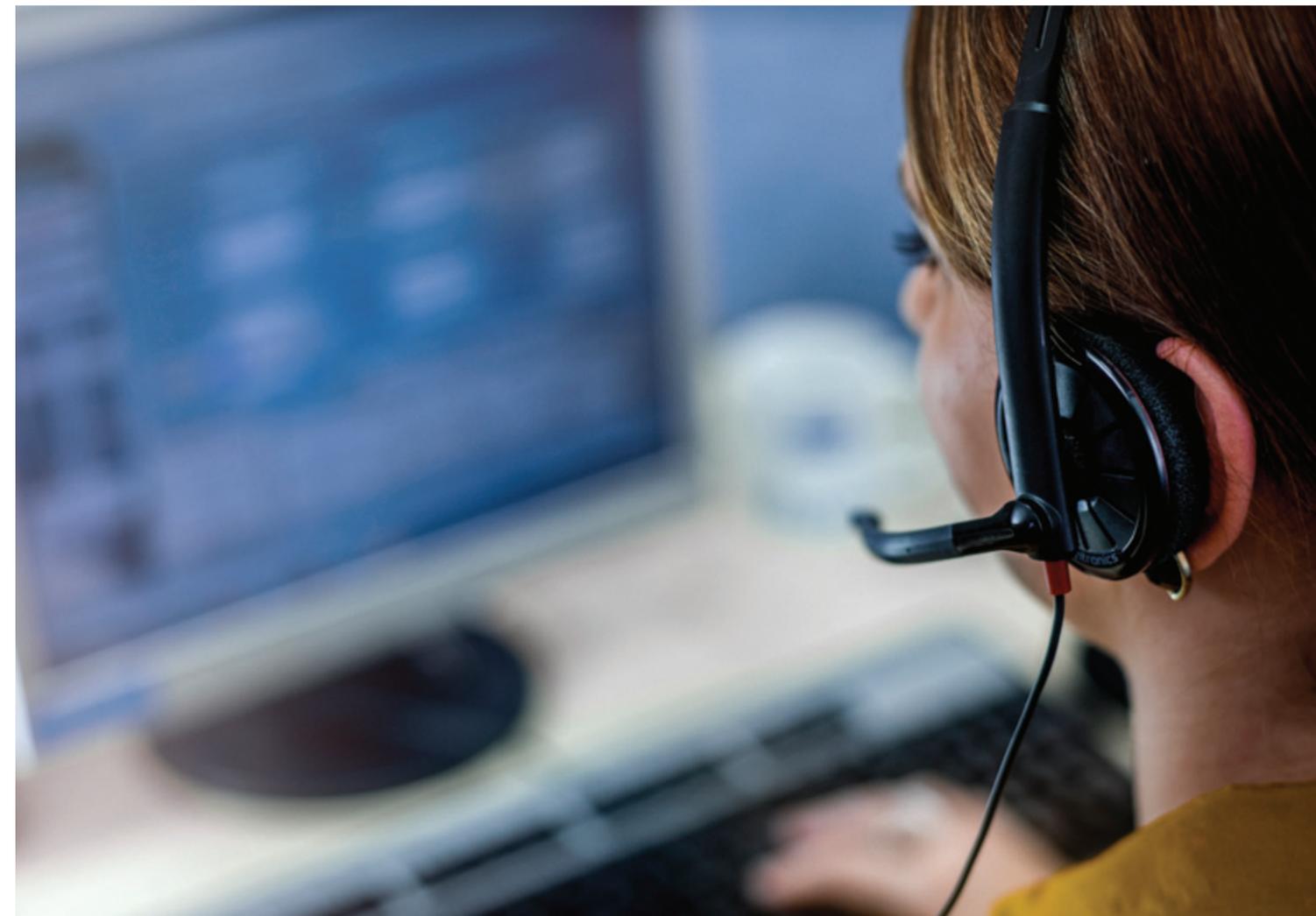
# KEINE KOMPROMISSE IN SACHEN SICHERHEIT

Wenn Sie KONE wählen, wählen Sie innere Ruhe. Sicherheit ist die Grundlage jeder KONE Lösung und die neuesten Erkenntnisse der Sicherheitstechnologie sind bei uns Standard.

Alle unsere Aufzugslösungen sind so gestaltet, dass sie nicht nur eine maximale Sicherheit für Passagiere garantieren, sondern es Ihnen auch erleichtern, sich über den Zustand Ihres Aufzugs und seiner Ausstattung zu informieren, um jederzeit einen sicheren Betrieb zu gewährleisten:

- Täglicher **automatischer Bremstest**
- **Geprüfte** und leicht zu inspizierende **Seiltechnologie**
- Lichtvorhänge für **sicheres Ein- und Aussteigen**
- **Exakte Haltegenauigkeit** verhindert die Stolpergefahr
- **Ein Tür-öffnen-Knopf**, um die Türen bei Stillstand zu kontrollieren
- **KONE Notrufsystem**, um im Notfall eine direkte Telefonverbindung mit dem **rund um die Uhr besetzten KONE Customer Care Center** herzustellen

KONE zeigt auch seinen Einsatz in Sachen Sicherheit durch die enge Zusammenarbeit mit den Menschen, die sich auf unsere Produkte verlassen und diese täglich nutzen, um für sie ein sicheres und komfortables Fahrerlebnis zu gewährleisten.



KONE ist einer der weltweit führenden Anbieter von Aufzügen und Rolltreppen.

Angetrieben von den Wünschen unserer Kunden und den Bedürfnissen der Nutzer, entwickeln und produzieren wir technologisch führende, am Lebenszyklus des Gebäudes orientierte Produkte für den Transport von Personen und Lasten, dazu Lösungen für die Modernisierung und Wartung bestehender Anlagen. «Best People Flow Experience™» ist unser Ziel, Energieeffizienz unser Anliegen und strikte Kundenorientierung unser Weg.

KONE ist börsennotiert (NASDAQ OMX, Helsinki), erwirtschaftete 2017 mit rund 55'000 Mitarbeitern in über 60 Ländern weltweit einen Jahresumsatz von 8,9 Milliarden Euro und betreut mit über 1'000 Niederlassungen über 1 Million Anlagen. Hauptsitz ist Helsinki, Finnland.

## KONE (SCHWEIZ) AG

Ruchstückstrasse 21  
Postfach 131  
8306 Brüttisellen

Telefon 044 838 38 38  
Fax 044 838 38 88

[www.kone.ch](http://www.kone.ch)



printed in  
**switzerland**

Zertifiziert nach  
ISO 9001 und 14001.