

# UNE ÈRE NOUVELLE – ASCENSEURS NUMÉRIQUES POUR LE TRANSPORT DE PERSONNES



KONE MonoSpace® DX



# VERSIONS DU KONE MONOSPACE® DX

Nos ascenseurs MonoSpace® DX sont idéaux pour le transport de passagers et sont conçus pour répondre aux différentes exigences, demandes et besoins des bâtiments et des utilisateurs.

## KONE MONOSPACE® DX 300

Le KONE MonoSpace® 300 DX est un ascenseur de personnes fonctionnel sans local machinerie, en particulier pour les bâtiments de faible et moyenne hauteur avec un faible trafic de personnes.

Il se caractérise avant tout par sa fonctionnalité et ses dimensions compactes. Il offre des possibilités de conception et d'équipement limitées.

Ses caractéristiques le rendent idéal pour les environnements urbains où la fonctionnalité est primordiale.

## KONE MONOSPACE® DX 500

Le KONE MonoSpace® 500 DX est un ascenseur de personnes confortable et polyvalent sans local machinerie pour les bâtiments de faible à moyenne hauteur.

Il se caractérise par des matériaux, un design et des options d'équipement polyvalents et de haute qualité, ainsi que par un fonctionnement très silencieux et une bonne éco-efficience.

Ses caractéristiques le rendent idéal pour les immeubles résidentiels, mais aussi pour les bureaux et les hôtels.

## KONE MONOSPACE® DX 700

Le KONE MonoSpace® 700 DX est un ascenseur de personnes confortable, polyvalent et puissant sans local machinerie pour les bâtiments de moyenne et haute taille.

Il se caractérise par des matériaux, un design et des options d'équipement de très haute qualité, ainsi que par un fonctionnement très silencieux et une bonne éco-efficience.

Ses caractéristiques le rendent idéal pour les immeubles de bureaux, les immeubles d'habitation haut de gamme et les hôtels de luxe.

Produit	MonoSpace® DX 300	MonoSpace® DX 500	MonoSpace® DX 700
Bâtiments bas	•	–	–
Bâtiments de hauteur moyenne	–	•	•
Bâtiments hauts	–	•	•
Faible nombre de personnes	•	•	–
Nombre moyen de personnes	•	•	•
Nombre de personnes élevé	–	•	•
Charges	–	–	•
Charges lourdes	–	–	–
Lits	–	–	•
Niveau de personnalisation et options	•	••	•••





# UNE NOUVELLE CONCEPTION DES ASCENSEURS

Dans notre monde de plus en plus numérisé, tout est connecté. Les ascenseurs ne font pas exception à la règle. Avec sa connectivité intégrée, le KONE MonoSpace® DX redéfinit fondamentalement l'expérience des utilisateurs dans l'ascenseur et le flux des personnes dans les bâtiments, créant une expérience inspirante et durable.

## CRÉER DES EXPÉRIENCES

DX signifie Digital Experience, mais aussi Design Experience, car avec le KONE MonoSpace® DX, vous pouvez créer une expérience multi-sensorielle qui connecte vraiment à tous les niveaux.

## CRÉER DES CONNEXIONS

Les systèmes se connectent numériquement avec le bâtiment et avec des applications offrant plus de confort aux utilisateurs. L'équipement et les matériaux sont directement liés aux besoins du bâtiment et à son utilisation.

## CRÉER DES ESPACES

Entraîné par le moteur compact KONE EcoDisc®, le KONE MonoSpace® DX permet de gagner une place précieuse dans les bâtiments.



### SPÉCIFICATIONS



API  
ready



Connected



Charge  
max.  
2 500 kg



Vitesse  
max.  
3,0 m/s



Course  
max.  
90 m



Nb max.  
d'étages  
36



Nb max.  
de personnes  
33



Nb max.  
d'ascenseurs  
par groupe  
6



1

## VALEUR AJOUTÉE ET INVESTISSEMENT DURABLE GRÂCE À LA CONNECTIVITÉ INTÉGRÉE

La fonction numérique rend l'ascenseur intelligent et donc plus attrayant pour les utilisateurs, ajoutant ainsi de la valeur à votre bâtiment.

Les nouveaux services offerts par la plateforme numérique de KONE et l'écosystème des partenaires KONE, ainsi que les interfaces de programmation d'applications (API) ouvertes, rendent la vie quotidienne encore plus facile et plus confortable pour tous.

2

## SE DISTINGUER GRÂCE À UNE NOUVELLE EXPÉRIENCE UTILISATEUR

Redéfinissez l'expérience de l'utilisateur dans l'ascenseur, donnez vie à votre vision et inspirez les passagers avec notre nouveau design, nos matériaux fonctionnels et durables, notre éclairage direct et indirect, nos nouvelles fonctions d'info-divertissement et notre nouvelle signalisation modulaire.

3

## RÉUSSIR ENSEMBLE

Bénéficiez du soutien de nos experts lors de la planification et de la conception de vos systèmes.

Profitez de nos matériaux et technologies durables qui vous aident à obtenir des certifications de bâtiment écologique et à souligner le design de votre bâtiment.

Nos nouveaux outils de conception vous aident également à créer votre ascenseur rapidement, facilement et de manière appropriée.

# VALEUR AJOUTÉE GRÂCE À LA CONNECTIVITÉ INTÉGRÉE

À l'ère de la transformation numérique, les gens ont plus d'attentes envers les lieux où ils vivent et travaillent. Une connectivité rapide, simple, flexible et durable doit être directement intégrée aux sites. Nos solutions intelligentes et connectives basées sur des technologies numériques en réseau aident non seulement les bâtiments à atteindre un prix intéressant, mais aussi à accélérer le processus de vente ou de location.

Selon une enquête indépendante\* menée auprès de 4 000 résidents d'immeubles dans quatre pays européens,

**78%**

estiment que les bâtiments vont devenir de plus en plus intelligents.

**70%**

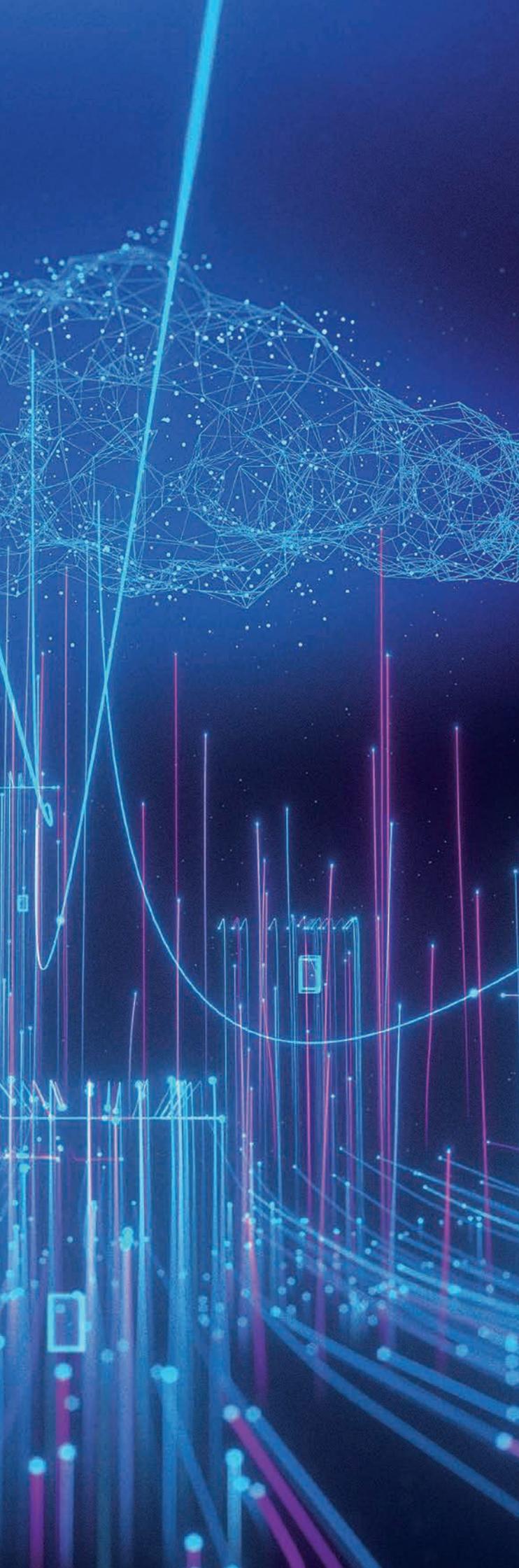
pensent que les fonctions intelligentes du bâtiment aideront leur maison à se vendre plus rapidement.

**78%**

estiment que les solutions intelligentes comme KONE Residential Flow augmentent la valeur de la maison.

- **API Ready :**  
interfaces ouvertes dans chaque ascenseur KONE DX
- **Connect Ready :**  
accès à la plateforme numérique KONE et aux clouds de KONE
- **Solutions numériques :**  
utiliser les solutions existantes et à venir
- **Intelligence numérique :**  
des services qui apprennent et augmentent la disponibilité
- **Cybersécurité :**  
normes de sécurité ultra-strictes et surveillance permanente des environnements numériques

\* Enquête indépendante menée en coopération avec Kantar TNS Oy en 2018 dans les villes de plus de 100 000 habitants.



# PLUS DE VALEUR GRÂCE À DES SOLUTIONS INNOVANTES

Les solutions et services innovants améliorent le confort, l'utilisation et la gestion.

## LES SOLUTIONS NUMÉRIQUES DE KONE

Des solutions disponibles dont vous pouvez bénéficier dès maintenant :

- **KONE 24/7 Connected Services** augmente la disponibilité et la durée de vie des installations.
- **KONE Residential Flow** améliore l'accessibilité et la circulation des personnes dans les immeubles résidentiels, ce qui facilite la vie quotidienne des résidents.
- Les solutions **KONE Advanced People Flow** offrent une vaste gamme d'options pour les bâtiments commerciaux.

## LES SOLUTIONS NUMÉRIQUES DE NOS PARTENAIRES

KONE travaille également avec de nombreux partenaires certifiés pour fournir des solutions numériques innovantes qui vont bien au-delà du bâtiment. Ces solutions partenaires disponibles (par exemple Amazon Alexa, Blindsquare et bien d'autres) sont faciles à connecter à l'ascenseur.

## LES SOLUTIONS NUMÉRIQUES DE NOS CLIENTS

Grâce aux interfaces ouvertes, vous avez également la possibilité de concevoir vos propres solutions numériques pour le bâtiment et de les connecter avec l'ascenseur. Les ascenseurs KONE permettent de personnaliser encore plus les bâtiments en fonction des besoins du client et du local. Il n'y a pas de limites numériques aux possibilités !

## LES COMBINAISONS DE SOLUTIONS CRÉENT DES AVANTAGES CONCURRENTIELS

Toutes les solutions peuvent être combinées. Il en résulte des possibilités de combinaison et de personnalisation infinies, ce qui permet une flexibilité jamais atteinte jusqu'à présent. Cela augmente votre capacité à réagir aux changements dans l'environnement de votre bâtiment et vous garantit ainsi des avantages compétitifs.

## FACILE À FAIRE ÉVOLUER

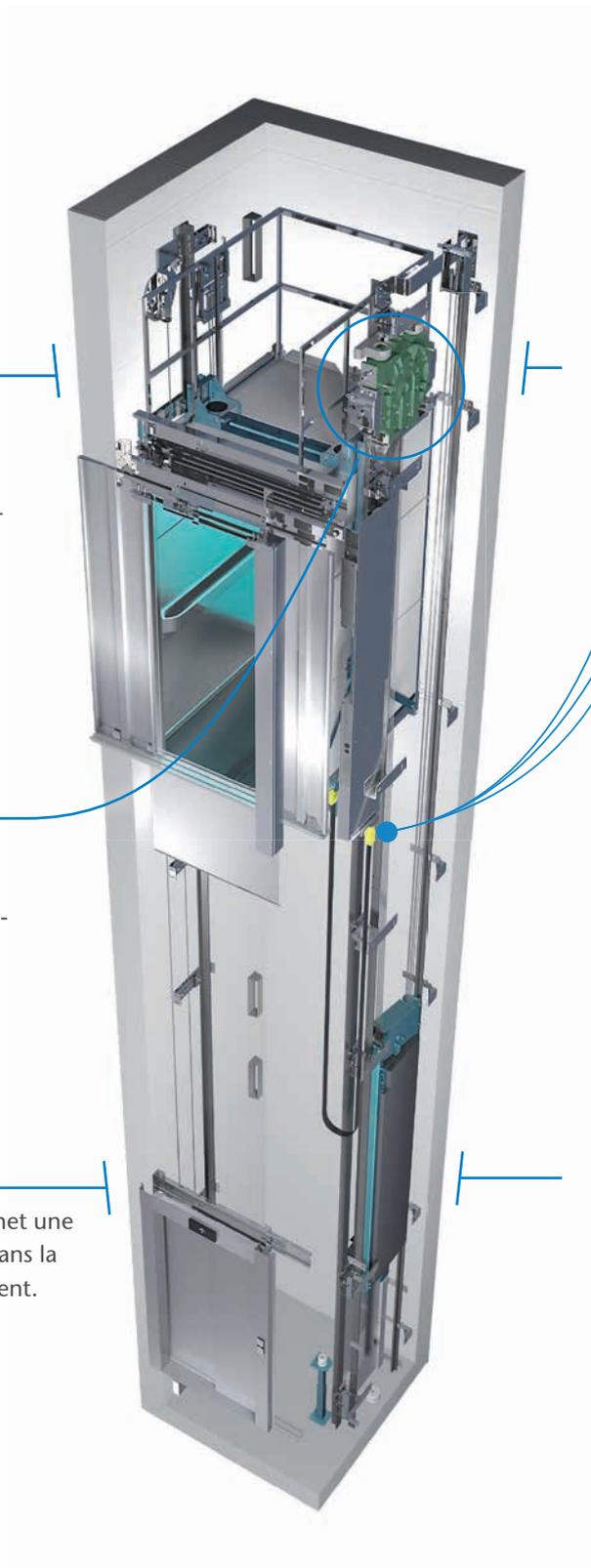
Grâce aux interfaces ouvertes, l'intégration numérique dans les systèmes existants ou futurs et la connexion des services numériques ne posent aucun problème.

## UNE ÉCO-EFFICIENCE SANS FAILLE

Économisez de l'énergie et réduisez les émissions de CO<sub>2</sub> de votre bâtiment grâce à nos solutions éco-efficientes de levage, d'éclairage et de mise en veille.

## GAIN DE PLACE

Le moteur KONE EcoDisc® permet une optimisation de l'espace, tant dans la cabine qu'à l'intérieur du bâtiment.



# DES BÂTIMENTS À L'ÉPREUVE DU TEMPS AVEC UNE CONNECTIVITÉ INTÉGRÉE

Notre nouvelle génération d'ascenseurs combine notre technologie de pointe avec les dernières innovations technologiques : le KONE MonoSpace® DX est équipé en usine d'interfaces ouvertes et d'une connectivité intégrée. Ainsi, nous rendons les installations et votre bâtiment plus intelligents, plus astucieux et plus attrayants que jamais. Vous n'avez pas besoin de mesures complexes pour la numérisation des bâtiments : avec les ascenseurs KONE MonoSpace® DX, votre bâtiment est prêt pour l'avenir.

## DISPONIBILITÉ

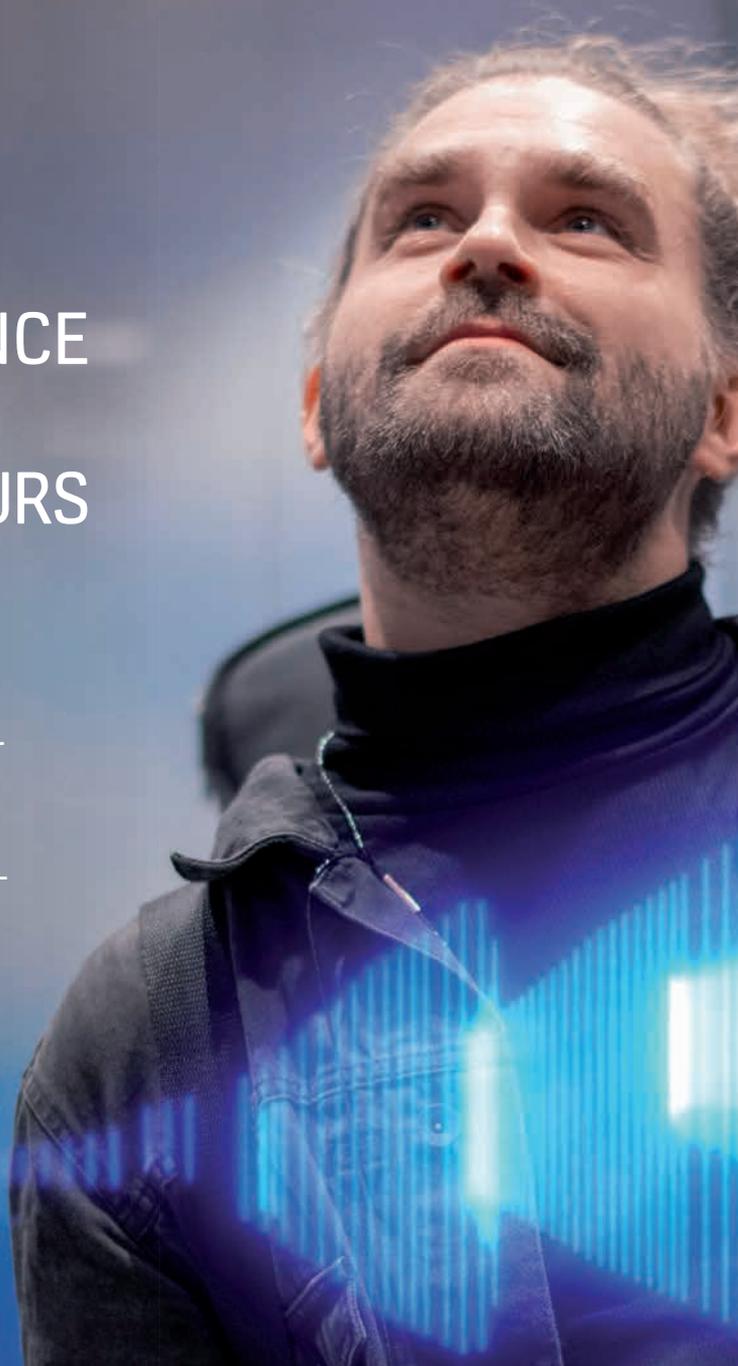
Grâce à la connexion avec des services intelligents, vous réduisez considérablement les temps d'arrêt et atteignez un nouveau niveau de disponibilité pour vos installations (99% de disponibilité). À chaque mise à jour et à chaque niveau d'apprentissage des services, votre bâtiment s'améliore.

## SÉCURITÉ

Afin de vous sécuriser dans cet environnement numérique, nous mettons l'accent sur la cybersécurité et la protection des données. La surveillance permanente de nos environnements numériques nous aide à vous protéger aujourd'hui et à l'avenir.

# SE DISTINGUER GRÂCE À UNE NOUVELLE EXPÉRIENCE UTILISATEUR POUR LES LOCATAIRES ET LES VISITEURS

Offrez une expérience utilisateur qui inspire, informe et plaît. Avec les ascenseurs KONE MonoSpace® DX, vous pouvez profiter des possibilités de la numérisation pour rendre le voyage en ascenseur bien plus agréable que d'habitude. Une toute nouvelle gamme de designs de cabines, de matériaux, d'options d'éclairage et de signalisation, et des solutions d'info-divertissement numérique entièrement personnalisables ajoutent de la valeur à votre bâtiment.



## DES MATÉRIAUX DURABLES INNOVANTS

Créez un intérieur de cabine propre et hygiénique, plus facile à nettoyer et à entretenir que jamais grâce à notre nouvelle gamme de matériaux à base de stratifiés intelligents anti-traces de doigts, antirayures et anti-microbiens.



## UN ÉCLAIRAGE INSPIRANT

Créez l'ambiance qui répond à vos besoins avec de nouveaux concepts d'éclairage. Notre nouvelle gamme propose des éclairages d'ambiance, directs et indirects, qui peuvent être combinés pour créer un effet époustouflant.



## UNE SIGNALISATION MODERNE ET CONVIVIALE

Avec une signalisation moderne, claire et modulaire pour tous les types de bâtiments, vous offrez aux passagers un contrôle optimal.



## DES SOLUTIONS COMPLÈTES D'INFO-DIVERTISSEMENT

Des écrans d'information précis, clairs et faciles à mettre à jour dans la cabine au contenu médiatique entièrement personnalisable, les ascenseurs de la série DX de KONE offrent toute une variété de façons d'informer, de divertir et de faire plaisir aux passagers.



# NOUVELLES LIGNES DE DESIGN

Les personnes sont la ligne de vie des bâtiments ! La philosophie de notre conception s'appuie donc sur une approche axée sur la connaissance humaine qui prend en compte l'ensemble du trajet de l'ascenseur pour s'assurer qu'il se connecte à tous les niveaux humains, du visuel à l'émotionnel en passant par tout ce qui se trouve entre les deux.

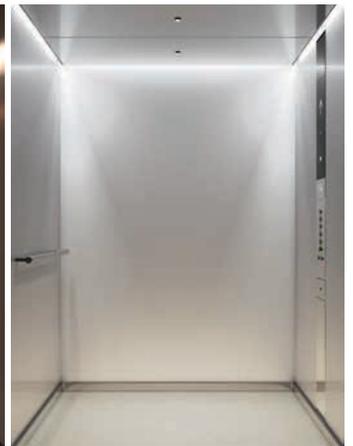
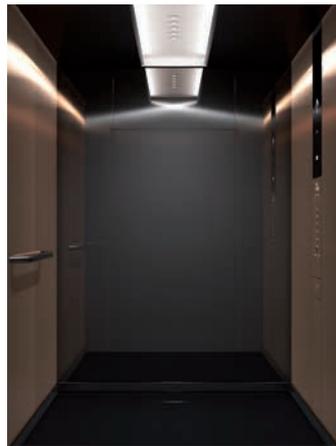
Nos trois lignes de design répondent aux besoins et aux exigences du bâtiment et reflètent l'atmosphère que le bâtiment doit dégager.

**CREATIVE LIFE** traduit une attitude créative face à la vie : des couleurs vives et des matériaux modernes garantissent une expérience attrayante et inspirante. Des reflets de couleurs et des surfaces très contrastées génèrent audace et confiance en soi.

**NATURAL WELLNESS** offre une expérience de bien-être naturel : les frontières entre les bâtiments et la nature s'estompent. Des couleurs agréables et naturelles à base de matériaux durables créent une expérience harmonieuse en transportant les passagers dans l'esprit de la nature.

**MODERN HERITAGE** combine l'ancien et le nouveau : des couleurs intemporelles influencées par le passé et des motifs inspirés par la tradition et l'artisanat créent une ambiance unique. Les couleurs chaudes du métal créent une ambiance haut de gamme. Les surfaces métalliques aux motifs organiques envoûtent les sens.







## ÉCO-EFFICIENT ET DURABLE

Grâce à notre technologie d'ascenseur éco-efficace, nous avons établi de nouvelles références à maintes reprises. Depuis 2008, KONE a augmenté l'éco-efficacité de ses ascenseurs de 70%.

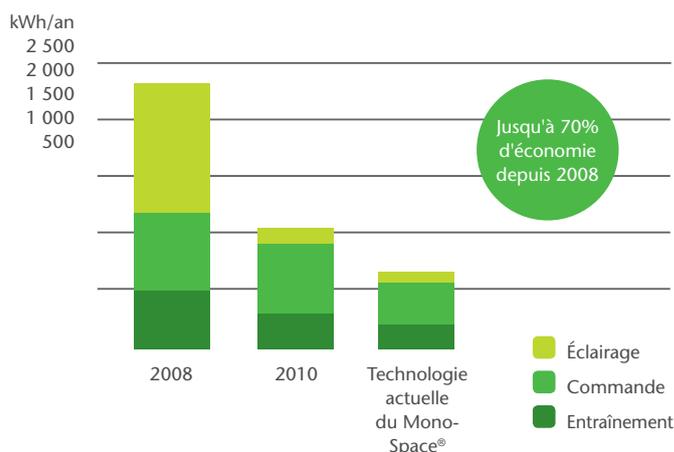
### Certification « verte »

Dans le cadre de la « construction verte », l'éco-efficacité de nos ascenseurs contribue à faire certifier vos bâtiments par les organismes internationaux LEED, BREEAM ou DGNB.

Nous répondons aux exigences de la réglementation européenne REACH et RoHS. Nous évitons également les produits contenant des COV (composés organiques volatils).

### Tourné vers l'avenir

L'objectif de notre entreprise est de réduire notre empreinte carbone de 3% par an afin d'aller dans le sens du développement durable et d'offrir aux générations futures un avenir digne d'être vécu.



## LES QUATRE CLÉS DE LA RÉUSSITE

1

### Un entraînement plus efficace

Le système d'entraînement ultra-efficace équipé de KONE EcoDisc® améliore l'éco-efficacité et le bilan CO<sub>2</sub> de votre bâtiment.

2

### Production d'énergie régénérative

Nos systèmes régénératifs optionnels génèrent de l'énergie électrique immédiatement réutilisable dans le bâtiment, ce qui permet d'économiser jusqu'à 20% d'énergie.

3

### Une technologie LED économique

L'éclairage LED économique et durable réduit la consommation d'énergie. La lumière de la cabine peut également être tamisée une fois que les utilisateurs ont quitté la cabine.

4

### Des solutions de mise en veille sophistiquées

Les solutions de mise en veille permettent de réduire ou de couper complètement les consommateurs d'énergie lorsqu'ils ne sont pas nécessaires. De cette façon, il est possible de réaliser encore plus d'économies d'énergie.

\* Base de calcul : vitesse de l'ascenseur 1,0 m/s, 630 kg de charge nominale (8 personnes), 150 000 démarrages/an, 9 m de course de déplacement et 4 étages.



# UN TRAJET CONFORTABLE POUR UNE VIE TRANQUILLE

Plus la vie quotidienne est « bruyante », plus le besoin de repos est grand – raison suffisante pour optimiser encore le confort et le bon fonctionnement de nos ascenseurs.

Pour les habitants du bâtiment, le grand nombre de composants optimisés en permanence du KONE MonoSpace® DX signifie une réduction du bruit dans le bâtiment et donc plus de calme dans les pièces voisines.

**Notre service : la vérification du confort de votre ascenseur**  
KONE vous offre un service unique : avant la mise en service de votre nouvel ascenseur, nous vérifions le niveau sonore et les vibrations à l'intérieur de la cabine en prenant des mesures. Nous ne vous remettons votre ascenseur qu'une fois passé ce test.

Cela vous donne le sentiment que votre ascenseur a été minutieusement vérifié sur le plan du confort, de la fiabilité et de la sécurité.



# UNE TECHNOLOGIE ABOUTIE POUR UN FONCTIONNEMENT PLUS SILENCIEUX

1

## Système d'entraînement et de freinage

- L'entraînement à régulation de fréquence optimisé en permanence améliore le confort du trajet grâce à une accélération et un freinage en douceur, ainsi qu'à un arrêt précis de la cabine.
- Le système de freinage techniquement avancé assure un déplacement sûr et souple et fait moins de bruit.
- Nous effectuons chaque jour le contrôle automatique du fonctionnement du système de freinage, ce qui garantit la sécurité et la fiabilité du système de levage.

2

## Structure et suspension de la cabine

Plus de confort pour les utilisateurs de l'ascenseur et les résidents grâce à un roulement plus silencieux et agréable avec moins de vibrations, grâce notamment :

- à la structure stable du cadre et à l'isolation renforcée de la cabine
- à la suspension centralisée à faible frottement de la cabine

3

## Guidage de cabine silencieux

- Les patins de guidage isolés avec un matériau de glissement anti-bruit réduisent le niveau sonore.

# KONE RESIDENTIAL FLOW – RENTREZ CHEZ SOI FACILEMENT

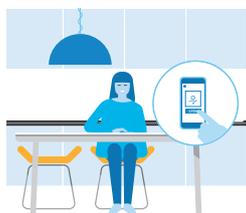
Nous utilisons l'Internet des objets (Internet of Things – IoT) et notre gestion des données basée sur le cloud (basée sur IBM Watson) afin de permettre l'interconnexion des exploitants de bâtiments, des résidents, des sous-traitants et des prestataires de services avec le bâtiment, de manière simple et flexible.

## KONE ACCESS



- Déverrouillez et ouvrez votre porte d'entrée automatiquement
- Vous pouvez atteindre la porte de votre appartement sans presque rien toucher

## KONE VISIT



- Accueillez les visiteurs via votre interphone ou smartphone
- Accordez l'accès par une simple pression sur l'écran de votre smartphone – où que vous soyez

## KONE INFORMATION



- Recevez des informations importantes concernant le bâtiment sur votre smartphone
- Grâce à l'écran d'informations, restez informé des annonces importantes, des prévisions météorologiques ou des horaires des transports publics

Avec KONE Residential Flow, vous pouvez facilement gérer et même contrôler l'accès au bâtiment. Vous pouvez également recevoir rapidement et facilement des informations sur le bâtiment et les envoyer aux résidents et aux utilisateurs. Mettez-vous en réseau ainsi que les résidents, fournisseurs, prestataires de services et bâtiment, et créez dès aujourd'hui le bâtiment résidentiel du futur.

Avec notre plateforme numérique, que nous avons développée avec IBM, toutes les options d'avenir s'offrent à vous : Des interfaces flexibles et ouvertes sont disponibles pour les futurs besoins du bâtiment.

## L'APPLI KONE FLOW™ – VOTRE NOUVELLE CLÉ DE MAISON

KONE Residential Flow transforme votre smartphone en clé de maison. Tout ce dont vous avez besoin est inclus dans l'application pratique KONE Flow. Celle-ci vous permet d'ouvrir des portes, de recevoir des visiteurs, d'envoyer des clés numériques à votre famille et à vos amis et même de lire des informations sur les bâtiments.

## UN PEU D'AIDE POUR LE RESPONSABLE ÉQUIPEMENT

- KONE Residential Flow est facile à installer et sa maintenance est simple – nous nous en chargeons pour vous
- Partagez facilement des informations importantes avec les résidents
- Mettez à jour les informations en un clic de souris
- Gagnez du temps et préservez vos nerfs grâce à la gestion numérique des clés

Ready to **Connect** 

# RÉUSSIR LA PLANIFICATION AVEC KONE

Qu'il s'agisse d'une nouvelle construction, d'une transformation, d'une modernisation ou de l'exploitation, avec nous en tant que partenaire, vous pouvez planifier votre projet avec succès. Nous vous conseillons non seulement dans la recherche de solutions et leur mise en œuvre, mais nous vous aidons également grâce à nos connaissances spécialisées en matière de normes, de sécurité, de durabilité et de pérennité.



## PLANIFIER

**Durabilité • Pérennité • Personnalisation**

Nous analysons avec vous les exigences imposées par le bâtiment et vos besoins et trouvons la meilleure solution possible. Nous prenons en compte les normes et les réglementations, l'efficacité énergétique, la technologie, la numérisation, le confort et vos idées sur le design et l'équipement.



## RÉALISER

**Sécurité • Célérité • Rentabilité**

Nos processus certifiés et nos critères de qualité pour chaque étape de l'installation garantissent le respect de votre planning. Grâce à notre méthode d'installation unique à l'intérieur du puits, vous économisez du temps, de l'argent et des efforts pour coordonner différents corps de métier.



## EXPLOITER

**Disponibilité • Accessibilité • Compétence**

Nous vous assistons lors de la mise en service et de l'exploitation des installations. Notre gamme de services est modulaire et peut être utilisée numériquement. Nous garantissons la disponibilité et la sécurité. Nous sommes accessibles 24 heures sur 24 et 365 jours par an.



# PLANIFICATION INTELLIGENTE

La dernière génération de nos outils de planification vous aidera dans la prise de décision et la planification détaillée des installations.



## CONFIGURATEUR D'ASCENSEURS KONE

En quelques étapes de configuration simples et rapides, vous obtiendrez la solution qui correspond le mieux à vos besoins et exigences.

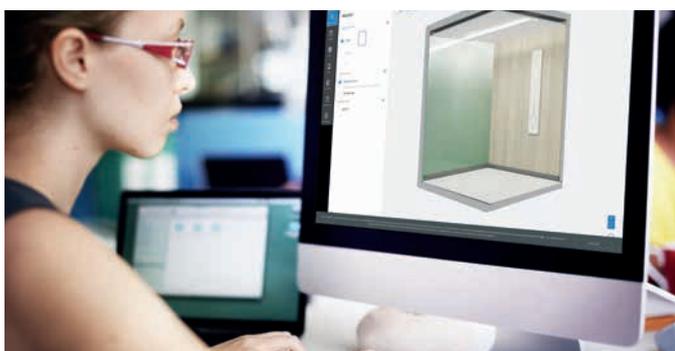
<https://configureur-ascenseur.kone.ch>



## PLANIFICATEUR D'ASCENSEURS KONE

Planifiez votre ascenseur jusqu'au moindre détail. Cet outil regroupe l'ensemble des données techniques dont vous avez besoin, et permet, en outre, de télécharger des documents CAD, des modèles BIM et des données de planification.

<https://planificateur-ascenseur.kone.ch>



## KONE CAR DESIGNER

Utilisez nos propositions de designs thématiques ou créez votre propre design de cabine. Combinez les matériaux, l'éclairage et les différents accessoires pour donner vie à votre propre ascenseur que vous pouvez visualiser sous tous les angles grâce aux images 3D.

<https://cardesigner.kone.ch>



## ASSISTANCE KONE SUR LE SITE INTERNET

Vous trouverez de l'aide, nos outils en ligne, des informations sur les normes et les lois sur notre site Internet :

<https://www.kone.ch/fr/support>

## Ready to Connect

KONE propose des solutions innovantes et éco-efficientes pour les ascenseurs et les escaliers mécaniques, ainsi que des systèmes qui les connectent avec les bâtiments intelligents d'aujourd'hui.

Nous accompagnons nos clients à chaque étape, de la planification, de la production et de l'installation jusqu'à la maintenance et à la modernisation. En collaboration avec nos clients, nous veillons à la fluidité du flux de personnes et de marchandises dans leurs bâtiments. Notre orientation client est intégrée dans toutes les solutions KONE. Cela fait de nous un partenaire fiable pendant tout le cycle de vie du bâtiment. Nous sommes rapides, flexibles et nous remettons toujours en question les connaissances en vigueur dans l'industrie. Cela fait de KONE un leader technologique, avec des innovations comme KONE MonoSpace® DX, KONE NanoSpace™ et KONE UltraRope®.

KONE est cotée en bourse (NASDAQ OMX, Helsinki). En 2019, la société a réalisé un chiffre d'affaires global de 10 milliards d'euros avec environ 60 000 collaborateurs dans plus de 60 pays, comptant plus de 1 000 succursales et plus de 1 million d'installations en service. Le siège est établi à Helsinki en Finlande.

### **KONE (SUISSE) SA**

Chemin St-Hubert 5  
Case postale 828  
1951 Sion

Téléphone 027 305 35 00  
Fax 027 305 35 21

[www.kone.ch](http://www.kone.ch)

Certifications  
ISO 9001 et 14001

### **NUMÉRO D'URGENCE 24H/24 : 0848 258 258**

En cas de pannes urgentes ou si des personnes devaient se trouver bloquées dans la cabine.