



ASCENSEURS KONE POUR VOTRE BÂTIMENT

KONE MonoSpace® 500 et KONE MonoSpace® 700

VOTRE PARTENAIRE DE CONFIANCE POUR LES ASCENSEURS

Avec plus de 100 ans d'expérience dans le secteur des ascenseurs et des escaliers mécaniques, KONE est un partenaire de confiance qui veille à ce que les personnes – le People Flow® – puissent se déplacer confortablement et en toute sécurité dans votre immeuble. Nous avons révolutionné le secteur en 1996 avec le premier ascenseur au monde sans local de machine, le KONE MonoSpace®, et le système d'entraînement éco-efficace KONE EcoDisc®. Nos résultats parlent d'eux-mêmes : un demi-million de KONE EcoDisc installés à travers le monde.

DES RÉSULTATS ET RÉFÉRENCES SOLIDES

- 9 clients KONE sur 10 nous recommandent comme partenaire
- Plus de 100 ans d'expérience dans le secteur des ascenseurs
- Plus de 800 000 de KONE EcoDisc installés à travers le monde
- Plus d'un million d'ascenseurs et d'escaliers mécaniques en service
- 55 000 experts motivés dans le monde entier

3 BONNES RAISONS DE CHOISIR KONE

1 EXCELLENTE ÉCO-EFFICACITÉ QUI PERMET DE RÉDUIRE L'EMPREINTE CARBONE DE VOTRE IMMEUBLE

Amélioration continue de l'efficacité énergétique des ascenseurs grâce au système d'entraînement KONE EcoDisc et aux solutions de mode veille plus perfectionnées.

2 GRAND CONFORT DE DÉPLACEMENT POUR LA MEILLEURE EXPÉRIENCE PASSAGER POSSIBLE

Une qualité garantie grâce au certificat de confort établi avant le transfert – un service unique fourni par KONE.

Un fonctionnement silencieux et fluide ainsi qu'une meilleure précision d'arrêt, grâce aux éléments suivants :

- nouveau système d'entraînement KONE EcoDisc, nouveaux freins et système de suspente centralisé.
- l'amélioration de la structure de la cabine et des patins de guidage insonorisés.

Confort et sécurité pour les résidents de l'immeuble et les visiteurs, grâce à des solutions de surveillance et des systèmes intégrés de contrôle d'accès et de destination.

3 UN DESIGN RÉCOMPENSÉ PAR DE NOMBREUX PRIX QUI CONTRIBUE À DIFFÉRENCIER VOTRE IMMEUBLE

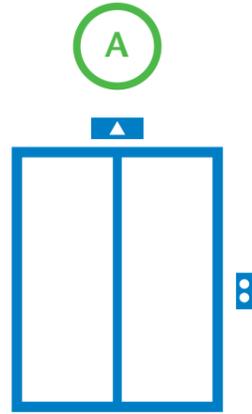
Grande richesse d'intérieurs de cabine à sélectionner parmi une collection de designs fonctionnels et attrayants créés par les designers professionnels et primés de KONE.

Une flexibilité exceptionnelle grâce à plus de 100 matériaux et accessoires différents, permettant des milliers de combinaisons.

Les matériaux et les solutions d'éclairage les plus innovants.

EXCELLENTE ÉCO-EFFICACITÉ

QUI AMÉLIORE LE BILAN CO₂ DE VOTRE IMMEUBLE



KONE est reconnu pour sa technologie révolutionnaire et éco-efficace. KONE améliore en permanence l'efficacité énergétique de ses ascenseurs – depuis 2008, jusqu'à 70 %.

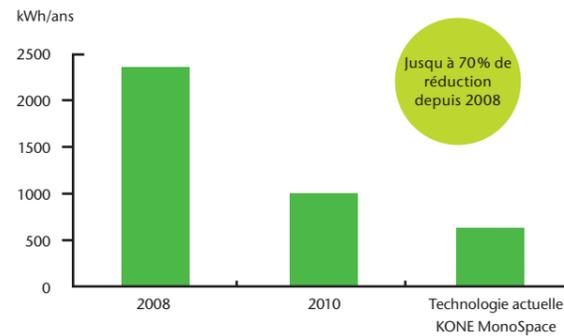
- Nos ascenseurs de référence ont été les premiers dans le secteur à obtenir la certification énergétique de Classe A selon la directive VDI 4707.
- KONE a été la **première entreprise** à annoncer parmi les ascenseurs de ses références client la **certification énergétique de Classe A** selon la norme ISO 25745-2.
- L'installation d'un ascenseur KONE éco-efficace peut aussi contribuer à obtenir des **crédits « Immeuble Vert »** comme la certification LEED ou BREEAM.

ÉCONOMIE D'ÉNERGIE ET GAIN DE PLACE

Outre son efficacité énergétique de première classe, le KONE MonoSpace est très compact, permettant ainsi de gagner une place précieuse :

- Les équipements extrêmement compacts de l'ascenseur, dont le système d'entraînement KONE EcoDisc et d'autres structures mécaniques, nécessitent peu de hauteur et de largeur de gaine.
- Cela libère de l'espace pour une cabine plus spacieuse et de plus grande capacité.
- En cas de remplacement d'un ascenseur existant, le KONE MonoSpace sans local de machine permet la mise en place, à l'intérieur de la gaine existante, d'une cabine plus grande avec une capacité supérieure.

Consommation énergétique des ascenseurs KONE



Les calculs reposent sur une vitesse de 1 m/s, une charge nominale de 630 kg, 150000 démarrages/an, une hauteur de course de 9 m et 4 étages.

- 1 SYSTÈME D'ENTRAÎNEMENT PLUS EFFICACE**
La version remaniée du système d'entraînement hautement efficace KONE EcoDisc assure une meilleure efficacité énergétique, réduisant ainsi les frais de fonctionnement mais aussi le bilan CO₂ de votre immeuble.
- 2 ENTRAÎNEMENT RÉGÉNÉRATEUR ÉCO-EFFICACE**
Notre entraînement régénérateur recycle l'énergie qui peut être réutilisée immédiatement dans l'immeuble et réduit la consommation jusqu'à 20%.
- 3 ÉCLAIRAGE À LED LONGUE DURÉE DE VIE**
L'éclairage à LED réduit non seulement les besoins énergétiques jusqu'à 80% mais il dure aussi 10 fois plus longtemps que les éclairages traditionnels.
- 4 SOLUTIONS DE MODE VEILLE PLUS PERFECTIONNÉES**
Les solutions de mode veille améliorées diminuent les besoins énergétiques de l'ascenseur lorsque celui-ci n'est pas utilisé, économisant ainsi davantage d'énergie.



GRAND CONFORT DE DÉPLACEMENT

POUR LA MEILLEURE EXPÉRIENCE PASSAGER POSSIBLE

Chaque aspect du KONE MonoSpace nouvelle version est conçu pour apporter une réelle valeur ajoutée à votre immeuble et maximiser le confort ainsi que la sécurité des passagers.

L'entraînement KONE EcoDisc s'accompagne d'un large éventail d'autres perfectionnements destinés à garantir le meilleur confort possible pour de nombreuses années.

1 SYSTÈME D'ENTRAÎNEMENT ET FREINS SÛRS

- Le système de commande moteur, d'une grande fiabilité, accroît le confort grâce à une parfaite fluidité de l'accélération et de la décélération ainsi qu'un haut degré de précision d'arrêt de la cabine.
- Le système de freinage garantit un trajet confortable, sûr et silencieux, tout en minimisant les transferts de bruit aux zones avoisinantes.
- La fonction de test des freins vérifie automatiquement et quotidiennement leur état. Cela contribue à une sécurité et une fiabilité toujours plus grande.

2 SYSTÈME DE SUSPENTE MINIMISANT LES VIBRATIONS ET LE BRUIT

- Un système de levage centralisé à faible friction réduit le bruit et les vibrations, ce qui améliore le confort pour les passagers et minimise les désagréments sonores dans les zones avoisinantes.

3 AMÉLIORATION DE LA STRUCTURE DE LA CABINE POUR PLUS DE CONFORT

- La structure rigide et l'isolation sonore de la nouvelle cabine d'ascenseur garantissent un trajet fluide et confortable.
- Les patins de guidage isolés, en matériau lisse à faible niveau sonore, contribuent également à réduire le bruit.

CHAQUE ASCENSEUR VOIT SON CONFORT DE DÉPLACEMENT TESTÉ – UN SERVICE UNIQUE DE KONE

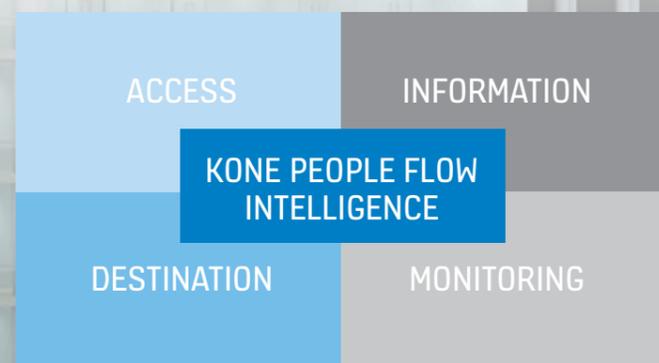
- KONE fournit, pour toutes ses installations d'ascenseur, un test complet du confort d'utilisation.
- Votre ascenseur ne vous sera pas transféré avant d'avoir passé ce test. Celui-ci mesure le bruit et les vibrations dans la cabine.
- Ce test complet de qualité pré-transfert contribue par ailleurs à réduire les besoins en maintenance non planifiés.



SOLUTIONS KONE PEOPLE FLOW INTELLIGENCE

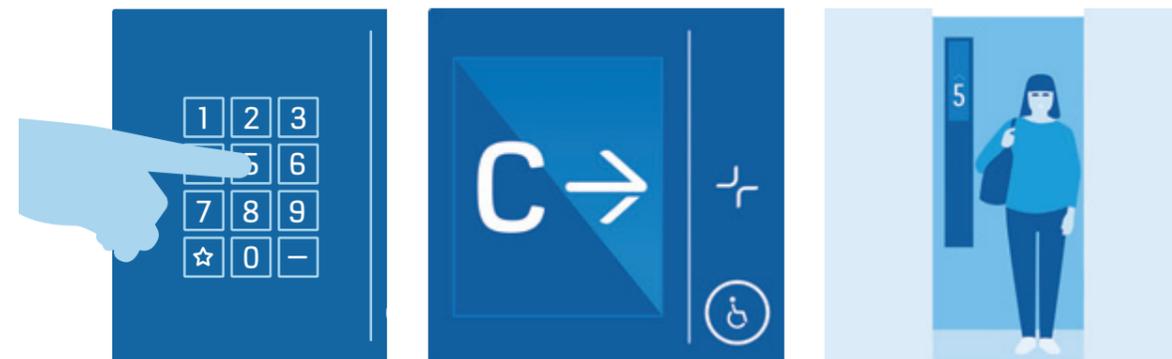
On attend de plus en plus des propriétaires et concepteurs immobiliers qu'ils garantissent aux locataires des déplacements les plus rapides et aisés possibles dans les bâtiments. Parallèlement, ils doivent offrir de meilleures installations de sécurités et de meilleurs contrôles d'accès. Les solutions flexibles People Flow Intelligence de KONE ont été mises au point pour satisfaire à ces exigences. Elles reposent sur une technologie leader dans la branche pouvant être adaptée à l'évolution des besoins, tout en permettant une gestion efficace des bâtiments et en apportant une valeur ajoutée.

KONE People Flow Intelligence comprend des solutions pour le contrôle d'accès et la gestion des destinations, ainsi que pour la communication d'informations et la supervision des équipements.



KONE DESTINATION – SYSTÈME DE CONTRÔLE DE DESTINATION POUR UN FLUX DE PERSONNES OPTIMAL

Par rapport aux systèmes classiques de contrôle d'ascenseur qui n'affichent que le sens de déplacement souhaité, le système de contrôle de destination de KONE tient compte des étages sélectionnés et du nombre de passagers en attente. Il dirige les utilisateurs vers l'ascenseur ayant le moins de passagers et donc les trajets les courts.



1 SÉLECTIONNEZ VOTRE DESTINATION

L'affichage du contrôle de destination KONE vous explique quel est votre ascenseur et où il se trouve.

2 DIRIGEZ-VOUS VERS VOTRE ASCENSEUR

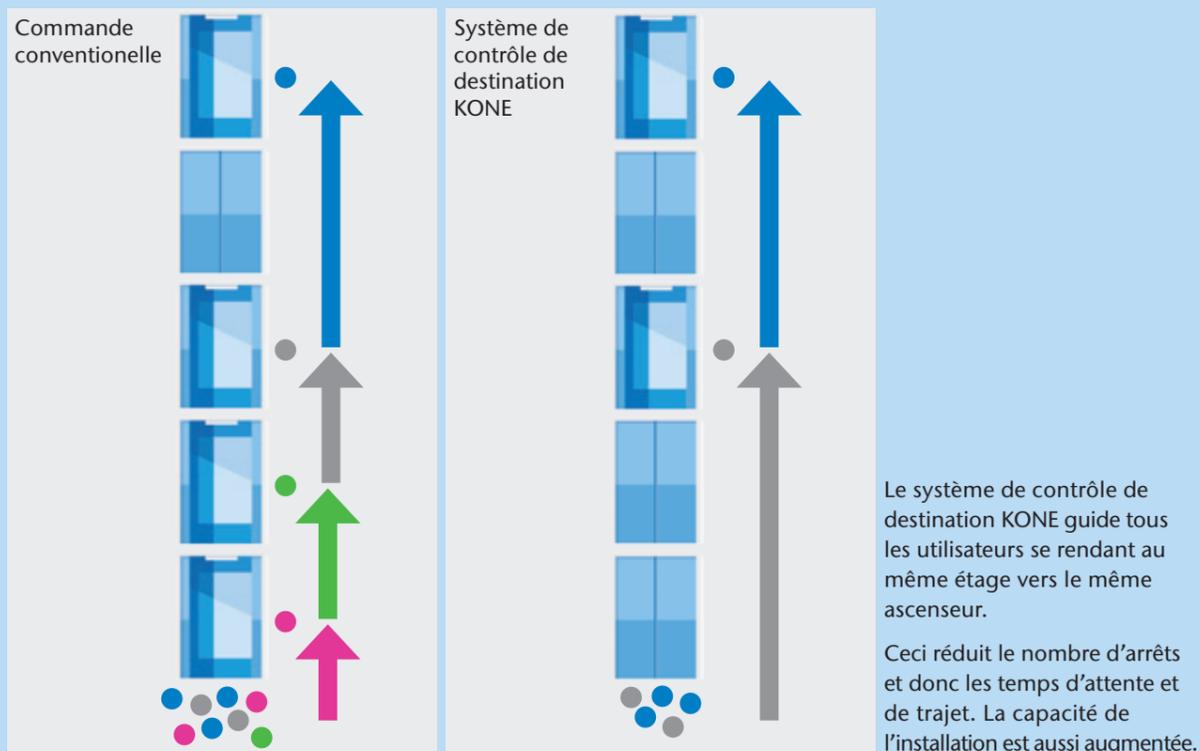
Tous les ascenseurs sont clairement identifiés au-dessus de leurs portes.

3 PROFITEZ DU TRAJET

Lorsque vous êtes dans le cabine, l'afficheur vous informe:

- des arrêts que la cabine va effectuer
- de votre arrivée à l'étage désiré





KONE ACCESS – DES SOLUTIONS POUR SÉCURISER L'ACCÈS AU BÂTIMENT



Les systèmes de contrôle d'accès KONE Access™ améliorent la sécurité des occupants en restreignant l'usage non autorisé des ascenseurs et en contrôlant l'accès à certains étages et à certaines zones de l'immeuble. Les solutions KONE améliorent le flux de personnes en intégrant le contrôle d'accès à la gestion des ascenseurs. Cela signifie une meilleure accessibilité, une expérience utilisateur améliorée et davantage de possibilités de personnalisation. De plus, KONE peut intégrer à ses ascenseurs et au système de contrôle de destination tout autre contrôle d'accès choisi par ses clients.

KONE INFORMATION – ÉCRANS DE COMMUNICATION



L'InfoScreen esthétique de KONE transmet rapidement et simplement des informations multimédia et des données web aux locataires et visiteurs et améliore l'orientation dans le bâtiment. Il peut aussi être utilisé comme support publicitaire. Les écrans sont placés dans les cabines ou aux étages et le système de gestion de l'information permet une commande aisée à distance.

Tableaux de commandes attractifs et conviviaux

Sélectionnez parmi une large gamme de designs modernes KONE avec la nouvelle technologie d'écran ou de touches tactiles.



KSP 858 avec écran



KSP 833 et KSP 853 avec touches

TRAJET PERSONNALISÉ

L'application novatrice KONE RemoteCall™ pour smartphones, tablettes, montres connectées etc. permet d'appeler l'ascenseur de l'importe où dans le bâtiment. Celle-ci ouvre de toutes nouvelles perspectives pour la personnalisation des trajets. Ainsi, les personnes en fauteuil roulant peuvent par exemple enregistrer leur profil utilisateur et demander à ce que les portes restent ouvertes plus longtemps, à avoir plus de place ou à obtenir une cabine vide.



KONE MONITORING – SURVEILLANCE EN TEMPS RÉEL DES ASCENSEURS ET DES ESCALIERS MÉCANIQUES



Lorsqu'il s'agit de surveiller et gérer vos systèmes d'ascenseurs, le fait de disposer d'une vue d'ensemble de vos équipements en temps réel et à partir d'un seul point permet d'économiser du temps et de l'argent. Cela vous aide également à fournir un service de grande qualité et fiable aux résidents et aux visiteurs. KONE E-Link™ le fait pour vous, et bien plus encore. Véritable outil de gestion, il peut être intégré à un système de gestion d'immeuble existant, par l'intermédiaire d'une interface logicielle standard.

UN DESIGN RÉCOMPENSÉ PAR DE NOMBREUX PRIX

POUR QUE VOTRE IMMEUBLE SE DISTINGUE

POURQUOI LE DESIGN KONE EST-IL AUSSI UNIQUE ?

1 GRANDE FACILITÉ DE SÉLECTION DES INTÉRIEURS DE CABINE

Une collection de designs fonctionnels et attrayants créés par les designers professionnels de KONE récompensés par de nombreux prix.

2 L'OFFRE LA PLUS FLEXIBLE ET LA PLUS DIVERSIFIÉE

100 matériaux et accessoires différents à combiner librement, tant pour les ascenseurs destinés à des immeubles neufs que pour les projets de modernisation.

3 LES MATÉRIEAUX LES PLUS INNOVANTS

L'association de matériaux structurés, à motifs ou effets 3D et des nouvelles solutions d'éclairage crée un effet visuel époustouflant.

4 UN DESIGN RÉCOMPENSÉ

Les concepts de design d'ascenseur et de signalisation KONE ont reçu les prix red dot design et Good Design.

4 red dot design awards
2 Good Design awards



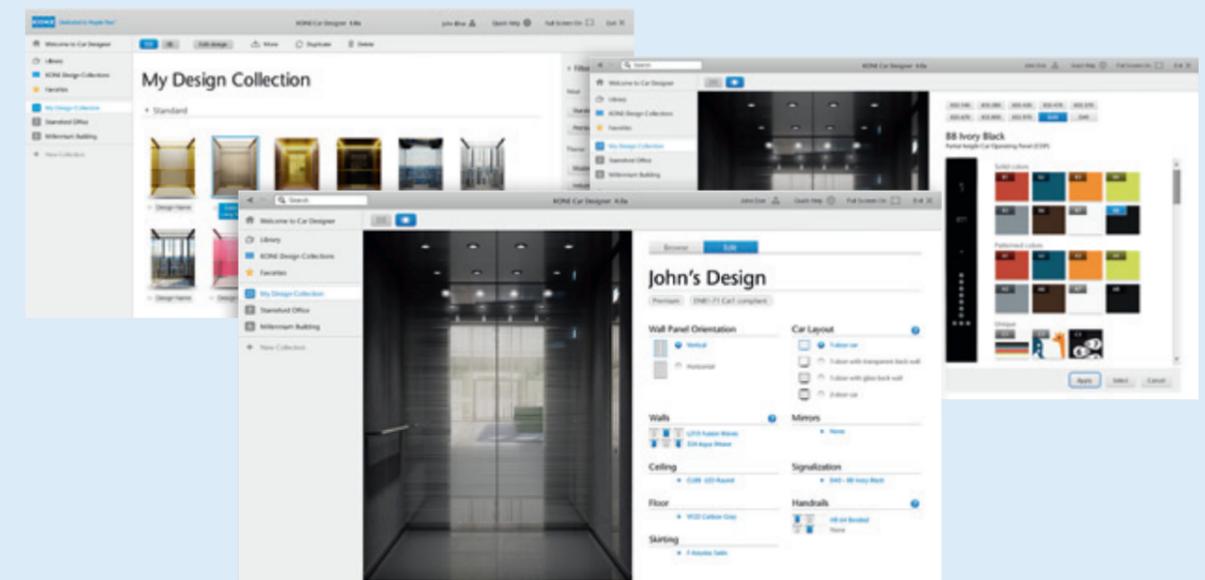
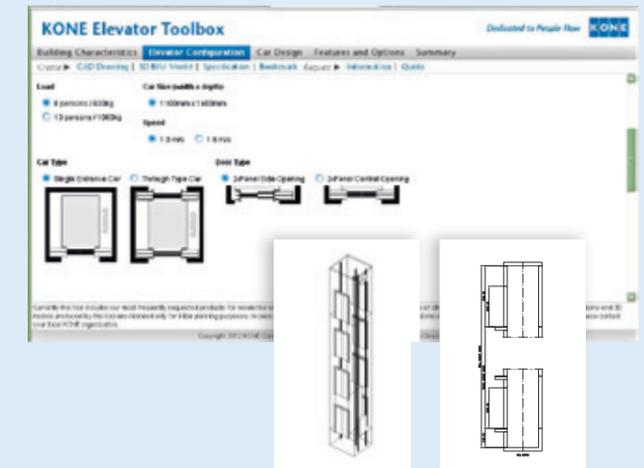
OUTILS DE CONCEPTION DE CLASSE MONDIALE

Bénéficiez de nos outils conviviaux pour planifier votre ascenseur et concevoir une cabine en parfaite harmonie avec l'esthétique et l'ambiance de votre immeuble.

KONE Toolbox pour Ascenseurs – désormais avec modèles BIM

- La « KONE Toolbox pour Ascenseurs » vous permet d'établir les spécifications détaillées de votre ascenseur en ligne et de créer des plans CAO personnalisés pour la planification préliminaire.
- Les modèles Building Information Modeling (BIM) de KONE facilitent la tâche aux architectes en permettant de préparer rapidement des modèles numériques pour les ascenseurs. Ces modèles sont inclus dans la boîte à outils et sont compatibles avec la plupart des systèmes de documentation de projet. En outre, ils comportent les dernières spécifications des ascenseurs KONE. Lorsque le modèle d'ascenseur est prêt, vous pouvez envoyer directement les spécifications à un conseiller KONE pour demander un devis ou pour passer commande.

www.kone.ch/planification-ascenseurs



KONE Car Designer – désormais avec de nouveaux designs, matériaux et accessoires

- Créez virtuellement votre propre design de cabine, en ligne ou avec un conseiller KONE, grâce au KONE Car Designer.

- Choisissez un thème dans la KONE Design Collection, ou associez librement vos préférences de matériaux, d'éclairage et d'accessoires pour créer un impact visuel totalement inédit.
- Enregistrez votre design sous format PDF imprimable et envoyez un lien à un collègue ou à votre conseiller KONE pour en discuter ensemble.

www.kone.ch/car-designer

UN PARTENAIRE DE CONFIANCE

QUI VOUS ACCOMPAGNE À CHAQUE ÉTAPE

Choisissez un partenaire ayant plus d'un siècle d'expérience dans la fourniture de solutions d'ascenseur innovantes. Bénéficiez des conseils d'experts et découvrez la tranquillité d'esprit que vous apporte l'assurance d'un suivi responsable. KONE vous accompagne à chaque étape, depuis la planification jusqu'à la modernisation en passant par l'installation et la maintenance, durant tout le cycle de vie de votre immeuble.



1 EXPERTISE DES SERVICES DE CONCEPTION ET DE PLANIFICATION

- Les experts en planification vous aident à choisir la meilleure solution d'ascenseur possible en fonction des exigences de votre immeuble.
- Des outils de conception en ligne permettent des économies de temps et d'énergie durant le processus d'élaboration du projet en vous permettant de créer des plans CAO, des modèles BIM 3D et des intérieurs de cabine personnalisés.
- Nos outils de calcul permettent de calculer pour vous la consommation d'énergie de chaque type d'ascenseur.



2 EFFICACITÉ ET SÛRETÉ DE L'INSTALLATION

- Des méthodes d'installation très efficaces sans échafaudage ainsi qu'une interface de construction simple génèrent de considérables réductions des coûts pour nos clients et minimisent les interruptions des autres travaux de construction.
- Des critères de qualité très stricts, dédiés à chaque phase de l'installation, permettent d'obtenir les résultats attendus dès le départ.
- Formation continue, audits de chantier, passeports de sécurité de l'installation et autres méthodes ayant fait leurs preuves garantissent une sécurité maximale sur le chantier.
- Des processus d'installation éco-efficaces maximisent le recyclage des déchets et minimisent l'emploi de solvants.



3 ASSURANCE DE LA QUALITÉ LORS DU TRANSFERT ET MAINTENANCE PROFESSIONNELLE

- Nous sommes les seuls à fournir un test approfondi du confort de déplacement de chaque ascenseur avant son transfert.
- Nos ascenseurs sont réputés pour leur fiabilité et ont un taux moyen de disponibilité de plus de 99%.
- Notre centre mondial de pièces détachées dispose d'un stock de plus de 150 000 unités et propose un envoi dans les 24 heures pour les pièces les plus fréquemment demandées.
- Les solutions de maintenance préventive KONE Care™ facilitent la surveillance et la budgétisation de la maintenance des ascenseurs et escaliers mécaniques.

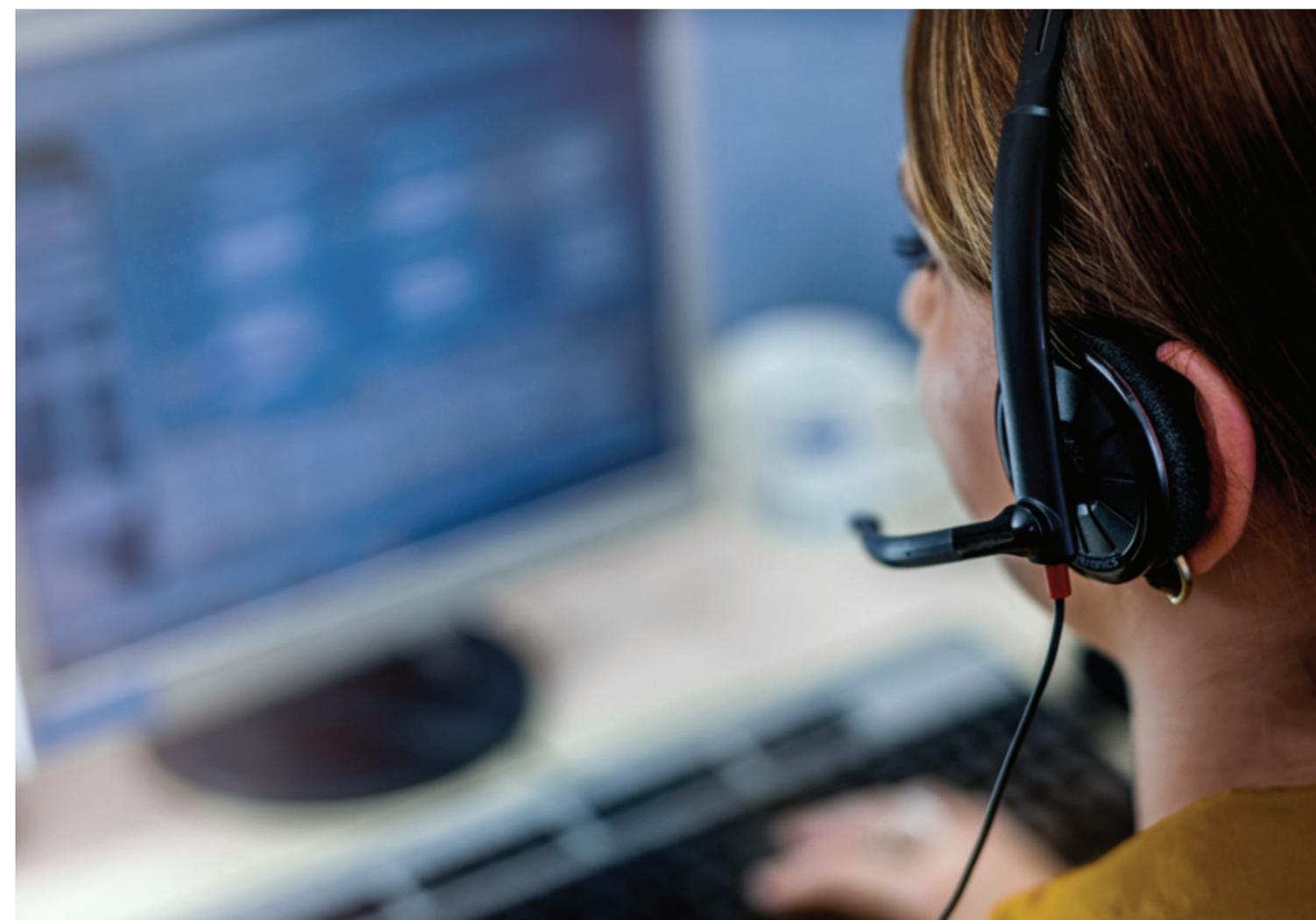
AUCUN COMPROMIS SUR LA SÉCURITÉ

En optant pour KONE, vous choisissez la sérénité. La sécurité est le principe de base de chaque solution KONE et tous nos produits intègrent automatiquement les dernières innovations en matière de sécurité.

Toutes nos solutions d'ascenseurs sont conçues de telle manière qu'elles garantissent aux passagers une sûreté maximale, tout en vous facilitant le contrôle de l'état de votre installation et de ses différents équipements, afin d'assurer à chaque instant un fonctionnement en toute sécurité :

- **Test quotidien et automatique des freins**
- **Technologie de câbles ayant fait ses preuves** et facile à inspecter
- Rideau lumineux pour **garantir la sécurité de l'entrée et de la sortie**
- **Précision d'arrêt** au palier, pour éviter tout risque de chute
- Un bouton d'ouverture des portes pour la commande des portes quand l'ascenseur est à l'arrêt
- **Système d'appel d'urgence KONE** pour une liaison téléphonique directe avec le **KONE Customer Care Center** ouvert 24 heures sur 24

KONE prouve aussi son engagement constant en faveur de la sécurité en travaillant en étroite collaboration avec celles et ceux qui font confiance à nos produits pour leur sûreté et leur confort d'usage.



KONE est l'un des principaux acteurs mondiaux du secteur des ascenseurs et escaliers mécaniques.

En réponse aux exigences de nos clients et aux besoins des utilisateurs, nous concevons et réalisons des produits et services technologiquement innovants et axés sur le cycle de vie du bâtiment pour le transport de personnes et de charges, ainsi que des solutions pour la modernisation et l'entretien d'installations existantes. Nous visons à atteindre nos objectifs – « Best People Flow Experience™ » et « Eco-efficiency » – en mettant le client au centre de nos préoccupations.

KONE est cotée en bourse (NASDAQ OMX, Helsinki). En 2017, la société a réalisé un chiffre d'affaires global de 8,9 milliards d'euros avec environ 55 000 collaborateurs dans plus de 60 pays, comptant plus de 1 000 succursales et plus de 1 million d'installations en service. Le siège est établi à Helsinki en Finlande.

KONE (SUISSE) SA

Chemin St-Hubert 5
Case postale 828
1951 Sion

Téléphone 027 305 35 00
Téléfax 027 305 35 21

www.kone.ch



printed in
switzerland

Certification selon
ISO 9001 et 14001.