

KONE

# LE TEMPS EST VENU DE MODERNISER VOTRE ASCENSEUR

KONE MonoSpace® Upgrade DX



# MODERNISATION DURABLE DE VOTRE KONE MONOSPACE®

Après des années de fonctionnement fiable, votre ascenseur KONE MonoSpace® mérite d'être modernisé. Avec les packs de mise à niveau sous forme de modules, vous pouvez profiter des techniques de pointe tant aujourd'hui que pour l'avenir.

Les packs Upgrade DX sont conçus pour toute la durée de vie de votre KONE MonoSpace® et peuvent être utilisés de manière flexible. Vous pouvez ainsi non seulement moderniser durablement votre ascenseur, mais également préparer votre bâtiment pour les technologies futures.

## VOS AVANTAGES



### UNE SÉCURITÉ ACCRUE

Conformité à tous les standards et toutes les normes de sécurité en vigueur.



### AMÉLIORATION DES PERFORMANCES ET DE LA FIABILITÉ

Modernisation du moteur EcoDisc® pour un fonctionnement sûr et silencieux de votre ascenseur.



### MEILLEURE ACCESSIBILITÉ

Meilleure accessibilité et plus de liberté de mouvement pour les personnes handicapées dans l'ascenseur.



### ÉCO-EFFICACITÉ AMÉLIORÉE

Efficacité énergétique jusqu'à 70% supérieure aux anciens ascenseurs.



### DESIGN UNIQUE

Changer rapidement et facilement le caractère d'un bâtiment – avec une nouvelle cabine d'ascenseur KONE.



### CONNECTIVITÉ INTÉGRÉE

Les solutions KONE intelligentes et les interfaces ouvertes font que votre ascenseur est « Ready to Connect ».

## PACK DE BASE

### MODERNISATION DE L'ÉLECTRONIQUE ET DE LA SIGNALISATION

Compte tenu de l'état de la technique, la modernisation de l'électronique est du plus grand effet. Avec notre pack électronique, vous augmentez la sécurité et l'éco-efficacité de votre ascenseur pour assurer l'avenir. Car la connectivité intégrée et les interfaces ouvertes rendent votre ascenseur et donc votre bâtiment plus intelligents. Cela vous aide à tirer plus de valeur ajoutée de chaque mètre carré grâce aux nouveaux services de notre plateforme numérique et à l'écosystème des partenaires KONE.

Avec la nouvelle électronique, vous pouvez également profiter d'éléments de signalisation modernes et conviviaux.

## UNE AVANCÉE SUPPLÉMENTAIRE

### CAR DECO UPGRADE

Même si votre ascenseur est conçu pour durer, la cabine peut être un peu démodée après toutes ces années. Avec la Car Deco Upgrade, vous procurez un nouveau look à votre ascenseur. Choisissez parmi nos lignes de design ou créez la cabine de vos rêves à partir de matériaux, d'éclairages et d'accessoires durables et intelligents.

### MODERNISATION DES PORTES D'ASCENSEUR

En moyenne, la porte de la cabine, entraînée par un moteur, se déplace plus de 200 000 fois par an. Il n'est donc pas étonnant qu'elle constitue la source de panne la plus fréquente. Avec notre pack de modernisation des portes, vous pouvez moderniser les portes de la cabine et/ou les portes palières. En option, nous pouvons également équiper les portes de nouveaux vantaux.

### MODERNISATION DE L'ENTRAÎNEMENT

Même si la fin de la durée de vie de l'entraînement n'est pas encore en vue, la modernisation du moteur EcoDisc® doit être planifiée et budgétisée dès aujourd'hui. Un remplacement par des moteurs de nouvelle génération permet un fonctionnement sûr et nettement plus silencieux pendant de nombreuses années.

# NOUVELLES LIGNES DE DESIGN

L'humain est l'artère vitale de tout bâtiment ! C'est pourquoi notre philosophie de conception repose sur une approche orientée sur la connaissance humaine, et tient compte de l'ensemble du trajet en ascenseur pour s'assurer qu'il aille de pair avec tous les sens, du visuel à l'émotionnel en passant par toutes les phases intermédiaires.



reddot winner 2020

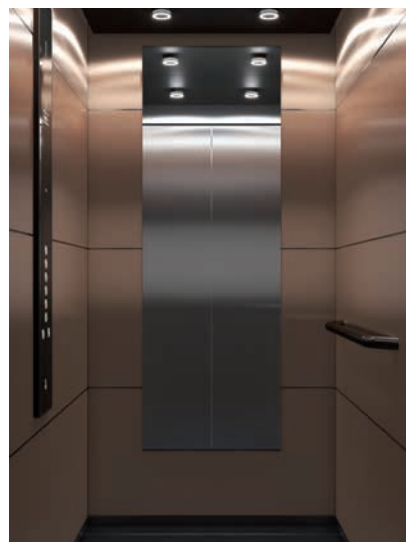
Nos trois lignes de design répondent aux besoins et aux exigences du bâtiment et reflètent l'atmosphère que le bâtiment doit dégager. Tous les matériaux et accessoires disponibles se trouvent dans le catalogue d'équipements.



**NATURAL WELLNESS**  
Crée des espaces calmes et reposants



**CREATIVE LIFE**  
Dynamique et inspirant



**MODERN HERITAGE**  
Intemporel et moderne



# AMÉLIOREZ L'EXPÉRIENCE AVEC LES ASCENSEURS DANS VOTRE IMMEUBLE

Offrez une expérience utilisateur qui inspire, informe et plaît. Avec les packs KONE MonoSpace® Upgrade DX, vous pouvez profiter des possibilités de la numérisation pour rendre les déplacements en ascenseur bien plus agréables que d'habitude.



## DES MATÉRIAUX DURABLES INNOVANTS

Créez une cabine propre et hygiénique, plus facile à nettoyer et à entretenir que jamais grâce à notre nouvelle gamme de matériaux à base de stratifiés intelligents anti-traces de doigts, anti-rayures et anti-microbiens.



## UN ÉCLAIRAGE INSPIRANT

Créez l'ambiance qui répond à vos besoins avec de nouveaux concepts d'éclairage. Notre nouvelle gamme propose des éclairages d'ambiance, directs et indirects, qui peuvent être combinés pour créer un effet époustouflant.



## UNE SIGNALISATION MODERNE ET CONVIVIALE

Avec une signalisation moderne, claire et modulaire pour tous les types de bâtiments, vous offrez aux passagers un contrôle optimal.



## DES SOLUTIONS COMPLÈTES INFOTAINMENT

Avec des solutions de divertissement et de communication qui transforment complètement l'expérience utilisateur de votre bâtiment, vous pouvez créer une expérience encore plus complète pour tous.

## FACILE À FAIRE ÉVOLUER

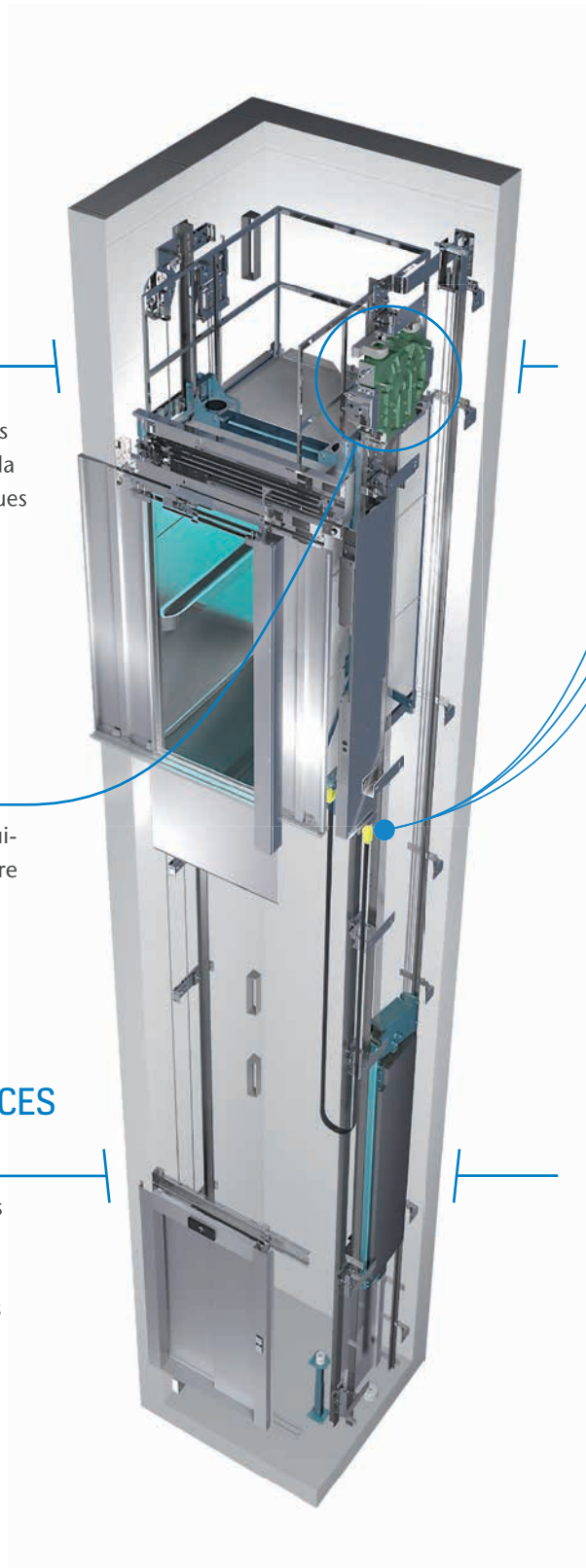
Grâce aux interfaces ouvertes, l'intégration numérique dans les systèmes existants ou futurs et la connexion des services numériques ne posent aucun problème.

## UNE ÉCO-EFFICIENCE SANS FAILLE

Économisez de l'énergie et réduisez les émissions de CO<sub>2</sub> de votre bâtiment grâce à nos solutions éco-efficientes d'entraînement, d'éclairage et de mise en veille.

## PLUS DE PERFORMANCES ET DE FIABILITÉ

En modernisant les composants mécaniques et électriques de votre ascenseur, vous pouvez considérablement améliorer ses performances et sa fiabilité.



# DES BÂTIMENTS À L'ÉPREUVE DU TEMPS AVEC UNE CONNECTIVITÉ INTÉGRÉE

Avec le pack de base KONE Monospace® Upgrade DX, vous équipez votre ascenseur d'interfaces ouvertes et d'une connectivité intégrée. Vous rendez ainsi votre bâtiment plus intelligent et plus attrayant que jamais. Vous n'avez pas besoin de mesures complexes pour la numérisation des bâtiments – votre ascenseur DX rend votre bâtiment prêt pour l'avenir.

## UNE TECHNOLOGIE DURABLE

Les technologies évoluent rapidement. Aussi convient-il de miser dès aujourd'hui sur une technologie vouée à perdurer. Un ascenseur intelligent offre la possibilité de se mettre en réseau en permanence avec de nouveaux services numériques comme par exemple des robots de service. Cela vous semble fou ? Si vous vous rappelez à quoi ressemblait la vie il y a 20 ans et les possibilités dont nous disposons aujourd'hui, vous pouvez alors imaginer la façon dont la situation est susceptible d'évoluer au cours des 20 prochaines années. Nous vous aidons à vous y préparer.

## SÉCURITÉ

Afin de vous sécuriser dans cet environnement numérique, nous mettons l'accent sur la cybersécurité et la protection des données. La surveillance permanente de nos environnements numériques nous aide à vous protéger aujourd'hui et à l'avenir.

# QUESTIONS FRÉQUENTES

1

## POURQUOI DOIS-JE FAIRE DES MISES À JOUR SUR MON ASCENSEUR ?

La durée de vie moyenne d'un ascenseur est d'environ 20 ans. Comme sur toute installation fréquemment utilisée, les pièces doivent être changées de temps à autre – et quelquefois, une modernisation approfondie est même nécessaire. Agir de manière proactive vous fera économiser de l'argent tout en vous offrant plus d'options.

2

## PUIS-JE CHOISIR PLUSIEURS PACKS DE MODERNISATION ?

Oui, mais le pack de base est le point de départ, les composants modernisés qu'il contient servant de base aux autres modernisations. Vous pouvez ensuite sélectionner d'autres packs de mise à jour en fonction de besoins. Seule la Car Deco Upgrade peut être effectuée indépendamment du pack de base, en fonction de l'âge de la commande.

3

## LES PACKS SONT-ILS CONFORMES AUX NORMES EN VIGUEUR ?

Nos packs KONE MonoSpace® Upgrade DX sont conçus conformément aux normes actuelles en matière d'ascenseurs.

4

## PUIS-JE DÉFINIR MOI-MÊME L'AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR DE MA CABINE D'ASCENSEUR ?

Vous pouvez choisir un aménagement intérieur parmi nos lignes de design prêtes à l'emploi ou vous pouvez le composer vous-même selon le principe Mix & Match afin d'apporter un design unique à votre bâtiment. Tous les matériaux et accessoires disponibles se trouvent dans le catalogue d'équipements. Vous pouvez par exemple conserver le sol de la cabine existante ou sélectionner un revêtement adapté au sol des étages.

5

## COMMENT SE DÉROULE LE PROCESSUS ?

La première étape est naturellement la planification. Nous réalisons une évaluation complète de l'état actuel de votre ascenseur et définissons avec vous l'étendue de la modernisation. Ensuite, nous créons un plan de montage et le coordonnons avec vous avant de commencer les travaux.

6

## QUEL SERA L'IMPACT DU TRAVAIL DE MODERNISATION SUR LA VIE QUOTIDIENNE ?

Nous planifions toujours le montage de manière à ce que les utilisateurs puissent continuer à se déplacer en toute sécurité dans le bâtiment, même pendant les travaux. Les utilisateurs sont informés à l'avance de toutes les heures où l'ascenseur ne sera pas disponible.

7

## COMMENT UNE MODERNISATION MODIFIE-T-ELLE MON ASCENSEUR ?

Cela dépend des packs de modernisation sélectionnés. Quelle que soit votre sélection, la vitesse de déplacement de l'ascenseur, sa capacité de charge et les dimensions de la cabine restent inchangées.

8

## QUE SIGNIFIE DX ET QUELLE EST SON INFLUENCE SUR MON ASCENSEUR ?

DX signifie Digital Experience. Cela signifie qu'avec la modernisation, votre ascenseur sera équipé d'une connectivité intégrée et d'interfaces ouvertes et aura ainsi accès aux solutions et services numériques actuels et futurs dans le bâtiment. Grâce à votre ascenseur DX, une simple modification suffira à rendre votre bâtiment prêt pour l'avenir et vous économiserez des frais de rééquipement ultérieur.

9

## POURQUOI CHOISIR KONE EN TANT QUE PARTENAIRE ?

En tant que fabricant de l'installation, nous sommes les mieux placés pour savoir quels composants doivent être remplacés, et même après sa modernisation, votre MonoSpace® reste une solution d'ascenseur qui est utilisée des millions de fois dans le monde entier. En agissant de manière proactive, non seulement vous économisez de l'argent et vous disposez de plus d'options, mais en termes de durabilité, vous prolongez également la durée de vie de votre ascenseur.



# KONE ELEVATOR CALL – UNE NOUVELLE DÉFINITION DE L'APPEL D'ASCENSEUR

Sans contact et numérique : arriver au bon étage avec plus de confort et plus rapidement

KONE Elevator Call est une solution basée sur le cloud qui permet aux utilisateurs d'appeler l'ascenseur via une application pour smartphone (KONE Flow App). L'application KONE Flow permet d'appeler les ascenseurs aux étages souhaités et de sélectionner l'étage de destination depuis n'importe quel endroit du bâtiment – sans avoir à appuyer sur un seul bouton dans ou sur l'ascenseur.

## AVANTAGES CLÉS

### Sécurité

- Les utilisateurs n'ont pas besoin de toucher les boutons de l'ascenseur
- Les utilisateurs peuvent garder une distance avec d'autres personnes pendant l'appel de l'ascenseur
- Les utilisateurs peuvent être activés ou désactivés pour les étages

### Personnalisation

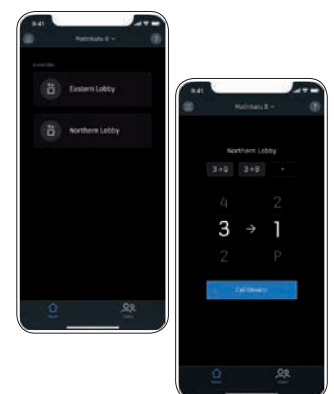
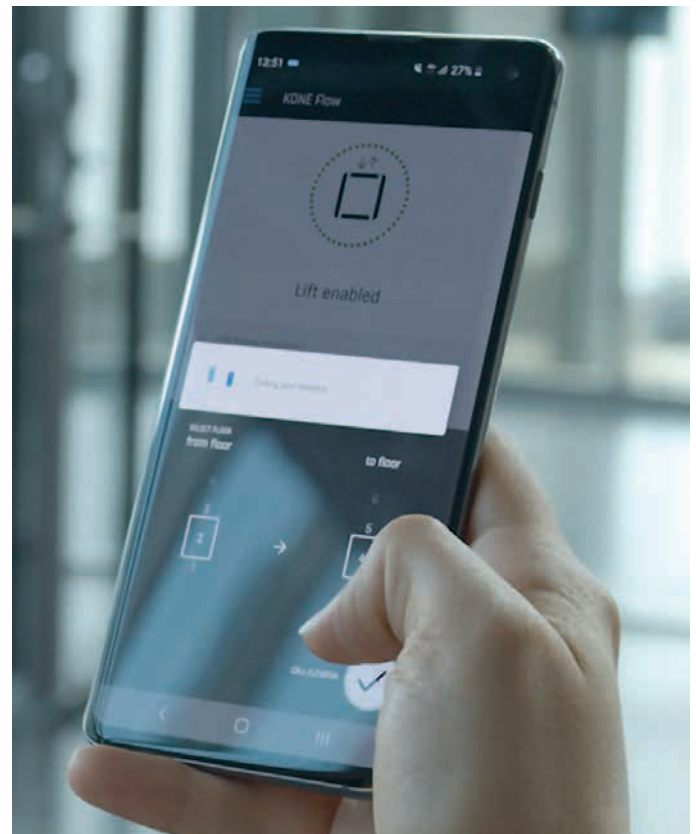
- Les utilisateurs peuvent définir deux étages comme favoris (raccourcis)
- Les étages de départ et de destination peuvent être définis pour chaque voyage

### Facilité d'utilisation

- Les utilisateurs disposent d'une interface utilisateur intuitive et flexible
- Les utilisateurs peuvent appeler l'ascenseur via la commande vocale Alexa
- L'accès et la gestion des utilisateurs sont facilités pour les gestionnaires grâce à l'outil d'administration en ligne (KONE Flow Manager)
- L'application est continuellement développée avec des mises à jour automatiques

### Différenciation & valeur du bâtiment

- Les propriétaires/exploitants d'immeubles offrent à leurs locataires et utilisateurs un service et un confort de pointe
- Des solutions intelligentes et numériques augmentent la valeur du bâtiment
- Plus de valeur grâce à la valeur ajoutée



# RÉUSSIR LA PLANIFICATION AVEC KONE

Qu'il s'agisse d'une nouvelle construction, d'une transformation, d'une modernisation ou de l'exploitation, avec nous en tant que partenaire, vous pouvez planifier votre projet avec succès. Nous vous conseillons non seulement dans la recherche de solutions et dans leur mise en œuvre, mais nous vous aidons également grâce à nos connaissances spécialisées en matière de normes, de sécurité, de durabilité et de pérennité.



## PLANIFIER

**Durabilité • Pérennité • Personnalisation**

Nous analysons avec vous les exigences imposées par le bâtiment et vos besoins et trouvons la meilleure solution possible. Nous prenons en compte les normes et les réglementations, l'efficacité énergétique, la technologie, la numérisation, le confort et vos idées sur le design et l'équipement.



## RÉALISER

**Sécurité • Célérité • Rentabilité**

Nos processus certifiés et nos critères de qualité pour chaque étape de l'installation garantissent le respect de votre planning. Grâce à notre méthode d'installation unique à l'intérieur du puits, vous économisez du temps, de l'argent et des efforts pour coordonner différents corps de métier.



## EXPLOITER

**Disponibilité • Accessibilité • Compétence**

Nous vous assistons lors de la mise en service et de l'exploitation des installations. Notre gamme de services est modulaire et peut être utilisée numériquement. Nous garantissons la disponibilité et la sécurité. Nous sommes accessibles 24 heures sur 24 et 365 jours par an.



# SERVICES CONNECTÉS INTELLIGENTS 24/7

Grâce à KONE 24/7 Connected Services, le flux ininterrompu de personnes atteint un niveau d'excellence. Ce service vous permet d'améliorer l'expérience des utilisateurs et d'être constamment à jour sur l'état de vos installations. C'est un investissement qui augmente la valeur de votre propriété.

Nous connectons vos ascenseurs, vos escaliers mécaniques et vos portes automatiques de bâtiment à notre service basé sur le cloud. Grâce aux données générées par l'intelligence artificielle que nous analysons dans le cloud, nous pouvons vous fournir des informations précieuses sur les besoins de maintenance à venir et les pannes éventuelles avant que les problèmes ne surviennent. Pour vous, cela signifie une sécurité accrue et une transparence totale. Vous vous sentez bien.

## DISPONIBILITÉ – UN MODE D'ACTION PROACTIF AUGMENTE LES PERFORMANCES

Grâce aux technologies tournées vers le futur, vos installations nous dévoilent où les problèmes pourraient survenir. Nos techniciens ont ainsi la possibilité d'avoir un temps d'avance sur les pannes. Le résultat : une disponibilité fiable et une sécurité accrue pour vous et vos utilisateurs.

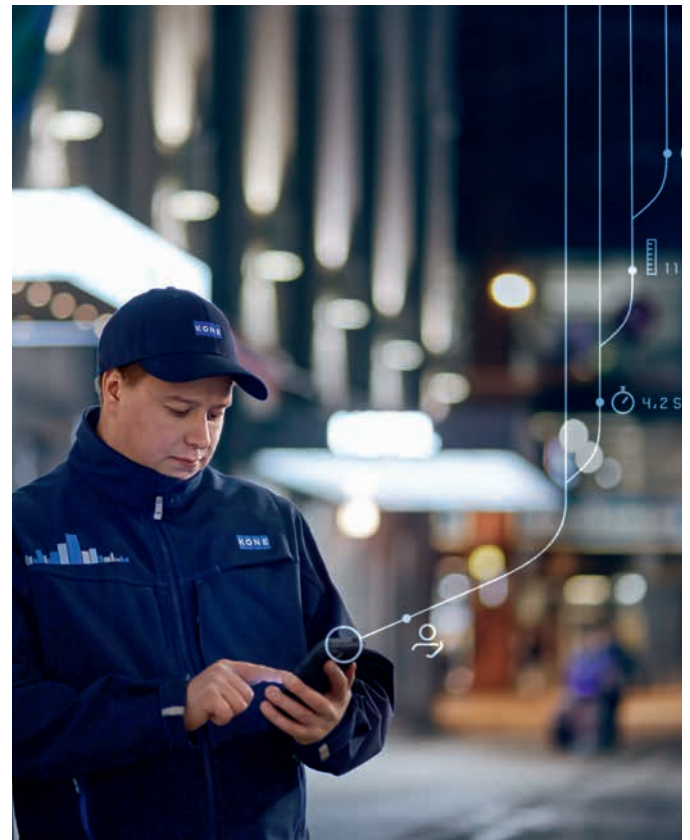
## SÉCURITÉ – GRÂCE À UNE SURVEILLANCE 24/7

Les ascenseurs et les escaliers mécaniques fonctionnent 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7, exactement comme 24/7 Connect ! Si un problème se produit, nous sommes informés de manière détaillée sur ses causes et son niveau d'urgence. Grâce à la surveillance 24/7, nous pouvons rapidement intervenir et prévenir les pannes brusques.

## TRANSPARENCE – SYSTÉMATIQUEMENT INFORMÉS

Lorsqu'un problème est identifié et qu'un technicien doit se déplacer, vous êtes informé. Car vous ne pouvez planifier et budgétiser vos futurs besoins en termes de maintenance et de modernisation que si vous savez précisément ce qui se passe.

Ready to **Connect**



# VOS AVANTAGES



## CONTRÔLE EN TEMPS RÉEL

Données vérifiées en temps réel, accès aux données de performances et identification des besoins en maintenance de vos installations.



## MESURES DE PRÉVENTION

Réparations préventives et maintenance ciblée en fonction de l'état réel de vos installations.



## INFORMATIONS ET RAPPORTS

Vue d'ensemble de votre parc d'appareils, rapports personnels et informations concernant les événements nécessitant une intervention d'urgence.



## POSSIBILITÉ DE RÉPARTITION DES COÛTS

Les coûts pour 24/7 Connect sont entièrement répartissables.

## Ready to **Connect**

Plus d'un milliard de personnes utilisent quotidiennement les solutions KONE ! De fait, notre mission consiste à améliorer sans cesse la mobilité dans les villes. Notre vision : offrir la meilleure expérience de déplacement aux utilisateurs de nos ascenseurs, escaliers mécaniques et portes automatiques. Nous misons pour cela sur des solutions numériques connectées qui garantissent la fluidité des flux de personnes et de marchandises dans les bâtiments, ainsi qu'un confort inégalé. Notre plateforme numérique dans le cloud est unique en son genre. Son interface permet de connecter les produits, applications et services de KONE, de ses partenaires et de tiers. Nous obtenons ainsi des solutions intelligentes en phase avec les villes modernes qui s'adaptent facilement aux nouveaux besoins de nos utilisateurs et de nos clients. Notre engagement envers nos clients se ressent dans chacune des solutions KONE. Nous sommes ainsi un partenaire fiable et innovant tout au long du cycle de vie du bâtiment. Aujourd'hui et demain.

KONE est cotée en Bourse (NASDAQ OMX, Helsinki) et a généré un chiffre d'affaires de 9,9 milliards d'euros en 2020. L'entreprise emploie plus de 60 000 personnes dans plus de 60 pays et gère plus de 1,4 million d'installations. Son siège est à Helsinki en Finlande.

### KONE (SUISSE) SA

Chemin St-Hubert 5  
Case postale 828  
1951 Sion

Téléphone 027 305 35 00  
Fax 027 305 35 21

[www.kone.ch](http://www.kone.ch)

### NUMÉRO D'URGENCE 24H/24: +41 (0)848 258 258

En cas de pannes urgentes ou si des personnes devaient se trouver bloquées dans la cabine.